St-Léger sous Cholet
Equilibre et Qualité de vie

PROCÈS-VERBAL
du Conseil municipal de ST- LEGER SOUS CHOLET

SÉANCE DU 20 MARS 2015 - 20h00

L'an Deux mille quinze, le vingt mars, le Conseil municipal de la Commune de ST LEGER SOUS CHOLET dûment convoqué le douze mars deux mille quinze, s'est réuni en session ordinaire à la Mairie, sous la présidence de M. Jean-Paul OLIVARES, Maire de la Commune.

Membres présents : Jean-Paul OLIVARES, Jean-Pierre JOSELON, Chantal RIPOCHE, Camille OGER, Valérie MORILLON, Michel LENORMAND, Patricia BUTAULT, Jean-Robert TIGNON, Bruno GUEDON, Laurence TISSEROND, Jean-Luc HAMARD, Rachel SCELO, Céline FROGER, Magalie TIGNON, Claire BIMIER, Pascal DANIEAU, Jean-Louis CILLON, Sylvie FORTIN

Membres excusés : Marie-Françoise CEUS *(pouvoir donné à Chantal RIPOCHE)*, Christian USUREAU, Dominique COUSIN *(pouvoir donné à Pascal DANIEAU)*, Isabelle ROMBI *(pouvoir donné à Rachel SCELO)*, Olivier BACLE *(pouvoir donné à Magalie TIGNON).*

Secrétaire de séance : Valérie MORILLON

~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~

1 – APPROBATION DU PROCES-VERBAL DE LA SÉANCE DU 20 FEVRIER 2015

ADOPTE à l'unanimité.

2 – MISE EN CONCURRENCE POUR LE CONTRAT TELEPHONIE

Mme Valérie MORILLON, adjointe au Maire, indique que le coût des télécommunications pour la Commune (téléphonie fixe et mobile, internet) se chiffre à environ 10 000 € par an (9 651.48 € en 2014).
Il était également nécessaire de redéfinir les besoins réels sur l'ensemble des lignes.

Par l'intermédiaire d'un courtier « VIST AND COM », une mise en concurrence a été effectuée, après avoir redéfini entièrement les besoins de chaque service (fermeture de lignes non utilisées, nouveaux forfaits …). Le courtier a présenté une offre de LTI Télécom, filiale du Groupe Numéris, avec les caractéristiques suivantes :

- Pas de dégroupage des lignes qui resteront celles de France Télécom. Il s'agit d'un rachat administratif de contrat. Les numéros de téléphone et les adresses mail sont conservés.
- Le service sur chaque ligne est ajusté aux besoins, avec des améliorations : augmentation du débit internet pour les écoles publiques, communications illimitées entre tous les fixes et les portables de la flotte, installation d'internet aux ateliers, remplacement gratuit de 2 portables en fin de vie …
- Une seule facturation mensuelle détaillée par service, selon notre souhait.
- Suivi régulier et gratuit de nos besoins par le courtier (futur équipement de la salle de la Prairie …)
- Engagement sur 3 ans
- 2 000 € d'économie en année pleine.

Après l'avis favorable de la Commission Communication, **le Conseil municipal** :
- **ADOPTE** cette proposition
- **DONNE** délégation à M. le Maire pour signer les contrats et ses éventuels avenants.
~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~

3 – CONVENTION DE LA CAC AVEC LA SAFER MAINE OCEAN (Société d'Aménagement Foncier et d'Etablissement Rural)

Monsieur Jean-Robert TIGNON, conseiller délégué, rappelle qu'en 2012, la Communauté d'Agglomération du Choletais et ses communes membres, ainsi que la Commune de Maulévrier, ont conclu une convention de veille du marché foncier rural et agricole et d'observation foncière à partir du portail « Vigifoncier » avec la Société d'Aménagement Foncier et d'Etablissement Rural Maine Océan (SAFER).

Cette convention est aujourd'hui arrivée à son terme. Il est donc proposé son renouvellement.

En effet, cette convention permet à la Communauté d'Agglomération du Choletais et à ses communes membres d'être informées en temps réel des ventes de biens ruraux et agricoles, de connaître les potentialités foncières et éventuellement, de se porter acquéreur, en vue de préserver leur patrimoine naturel et de procéder à d'éventuels échanges pour pérenniser l'activité agricole en place.

Le coût de cette convention proposée pour une durée de 3 ans, est à la charge de la Communauté d'Agglomération du Choletais (3 120 € TTC par an).
Les demandes de préemption et/ou de renseignement sont au prix de 220 € HT (264 € TTC) par demande, à la charge de la Commune si elle en fait la demande.

Le Conseil municipal :
- **AUTORISE** le renouvellement de cette convention avec la SAFER
- **DONNE** délégation à M. le Maire pour la signer ainsi que ses éventuels avenants.

4 – GROUPEMENT DE COMMANDES AVEC LA CAC POUR LE BALAYAGE

Monsieur Camille OGER, adjoint au Maire, indique qu'un groupement de commandes « balayage de voirie » entre la C.A.C. et 10 communes membres, a pris fin en décembre 2014.

Une nouvelle consultation est proposée avec les éléments suivants pour ST LEGER SOUS CHOLET :
- Marché à bon de commande où chaque commune est responsable du déclenchement des prestations et de leur paiement direct.
- Engagement minimum annuel : 650 € HT (pour info coût 2014 = 2748.90 €)
- Prestation : 15kms de voirie communale à nettoyer 4 fois/an.
  Toutes les voies en agglomération sont concernées hormis quelques impasses.

La C.A.C. est le coordonnateur du marché.

Le Conseil municipal :
- **APPROUVE** le projet de convention
- **DONNE** délégation à M. le Maire pour la signer, ainsi que ses éventuels avenants.

5 – TRAVAUX CAC / COMMUNE SECTEUR RUE CESBRON-LAVAU Réfection éventuelle de la voirie et convention avec la CAC

Monsieur Jean-Robert TIGNON, conseiller délégué, rappelle que la C.A.C. va réaliser d'importants travaux sur les réseaux eaux usées et eaux pluviales dans le secteur de la rue Cesbron-Lavau. En effet, certains riverains sont parfois inondés lors de fortes pluies.

L'opération va se réaliser en 2 phases :
- Phase 1 (travaux fin 2015, début 2016) : rue du Petit-Anjou et rue Cesbron-Lavau, de l'allée des bois jusqu'à la rue des Hameaux, par le passage piétonnier et le haut de l'étang.
- Phase 2 (travaux fin 2016, début 2017) : rue du Lac et fin de la rue Cesbron-Lavau à rejoindre la rue de l'étoile en longeant le bas de l'étang.

Lors des travaux de la phase 1, la voirie et les trottoirs vont être fortement impactés. La question est de savoir si la Commune souhaite en profiter pour une réfection complète ou si elle laisse la CAC réparer simplement les endroits dégradés.

Plusieurs scénarios ont été proposés (enrobé ou bicouche …) et soumis à la Commission Cadre de vie :

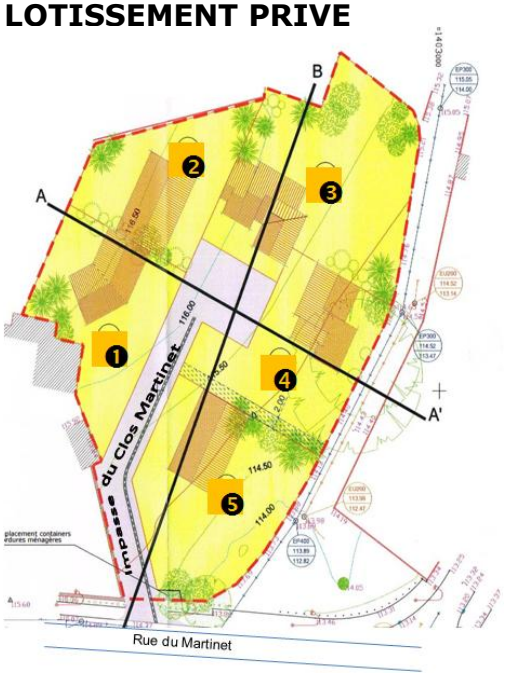
- Réfection des trottoirs phase 1 :
  - en bicouche : 18 000 € TTC
  - en enrobé : 23 500 € TTC
- Réfection des voiries phase 1 :
  - en bicouche : 50 885 € TTC
  - en enrobé : 59 762 € TTC

La Commission propose une réfection des trottoirs en enrobé, dès la phase 1, sans s'engager sur la voirie. Ensuite, lors de la phase 2, réétudier la question sur l'ensemble de la voirie.
Le coût de la phase 2 sera 1.4 fois supérieur à celui de la phase 1. Au total, les phases 1 et 2 pourraient représenter 200 000 €.

Le Conseil municipal :

- **RETIENT** la proposition de la Commission Cadre de vie : pour la phase 1 uniquement les trottoirs en enrobé. La voirie sera réétudiée lors de la 2ème phase.
- **DONNE** délégation à M. le Maire pour signer une convention de maîtrise d'ouvrage unique et ses éventuels avenants, permettant un seul marché de travaux avec la CAC, ainsi que les éventuels marchés de travaux de la phase 1.

6 – REPRISE DEFINITIVE DE LA VOIRIE LOTISSEMENT PRIVE LE CLOS MARTINET



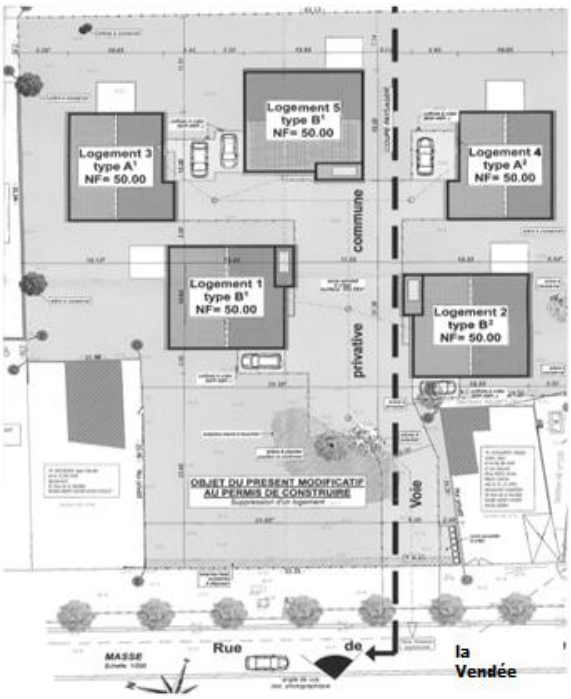
Monsieur Camille OGER, adjoint au Maire, indique que le lotissement privé de 5 habitations « le Clos Martinet », avait fait l'objet d'une délibération du Conseil municipal le 24 février 2012 et d'une convention de principe le 1er mars 2012 pour le transfert des équipements communs dans le domaine public.

Aujourd'hui, le lotissement est achevé, les procès-verbaux de réception ont été actés et la CAC a donné son accord pour la partie assainissement.

Le transfert de propriété peut donc se réaliser. Il se ferait à titre gratuit et les frais notariés à la charge du lotisseur, la Société ELPHI.

Le Conseil municipal :
- **APPROUVE** le transfert définitif des équipements communs dans le domaine communal
- **DONNE** délégation à M. le Maire pour signer l'acte notarié.

7 – CONVENTION DE RETROCESSION DU LOTISSEMENT PRIVE 27 RUE DE LA VENDEE



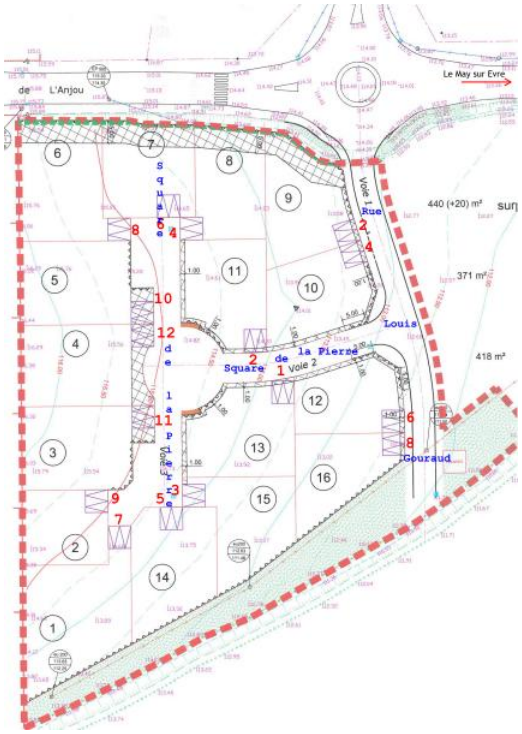
Monsieur Camille OGER, adjoint au Maire, indique que le lotissement privé situé 27 rue de la Vendée, avait fait l'objet avec la Commune d'un accord de principe sur le transfert à terme, dans le domaine public.

Il convient donc d'acter cet accord en signant une convention de transfert avec les modalités suivantes :
- *Transfert dans le domaine communal à titre gratuit*
- *Frais notariés à la charge exclusive du lotisseur*
- *Avis favorable de la CAC obligatoire avant toute rétrocession définitive, en ce qui concerne les réseaux eaux usées, eaux pluviales.*

Par ailleurs, le lotissement étant achevé, la Commune doit également statuer sur la rétrocession définitive. La CAC a émis un avis favorable, sous réserve de la mention, dans l'acte notarié, de la servitude de passage sur le lot n°4.

Le Conseil municipal :
- **APPROUVE** la convention de principe du transfert et la rétrocession définitive de la voirie et des équipements annexes, dans le domaine public
- **DONNE** délégation à M. le Maire pour signer la convention et l'acte notarié qui devra mentionner la servitude de passage sur le lot n° 4.

8 – CONVENTION DE RETROCESSION DU LOTISSEMENT PRIVE LE CLOS DE LA RAGOTIERE



Monsieur Camille OGER, adjoint au Maire, indique que le lotissement privé de la Sté MOPI « le Clos de la Ragotière », situé route du May sur Evre, avait fait l'objet avec la Commune d'un accord de principe sur le transfert de la voirie et des équipements communs dans le domaine public.

Il convient donc d'acter cet accord en signant une convention selon les modalités suivantes :
- *Transfert dans le domaine communal à titre gratuit*
- *Frais notariés à la charge exclusive du lotisseur*
- *Avis favorable de la CAC obligatoire avant toute rétrocession définitive, en ce qui concerne les réseaux eaux usées, eaux pluviales.*

Le Conseil municipal :
- **APPROUVE** la convention de principe du transfert des équipements communs dans le domaine communal
- **DONNE** délégation à M. le Maire pour signer la convention et ses éventuels avenants.

Il souhaite néanmoins interroger le SIEML sur le positionnement du transformateur électrique par rapport à la zone inondable.

9 – AVENANTS AU MARCHÉ DE CONSTRUCTION DE LA SALLE DES FÊTES

Monsieur Camille OGER, adjoint au Maire, propose 2 avenants au Conseil, après consultation de la Commission Cadre de vie :

❶ – Lot 9 – Menuiseries intérieures : installer des fermes portes et des ventouses électromagnétiques, asservis à la détection incendie. Ce dispositif permettrait de garder les portes toujours ouvertes, notamment pendant les manipulations du matériel encombrant (chariots, tables …).
- ☛ Plus value : 2 114.75 € HT / 2 537.70 € TTC *(+ 2.01 % du montant du lot).*

Il y aura également une plus value électrique dont le chiffrage va être demandé.

❷ - Lot 4 – Lanterneaux de désenfumage : les trappes de désenfumage n'avaient pas été prévues « acoustiques », ce qui générerait 9 décibels supplémentaires sur l'ensemble de la toiture et probablement des nuisances sonores pour les riverains.
- ☛ Plus value : 13 209.51 € HT / 15 851.41 € TTC *(+6.69 % du montant du lot)*

Le Conseil municipal :
- **ACCEPTE** ces 2 plus values
- **DONNE** délégation à M. le Maire pour signer les avenants correspondants.

L'ensemble de ces 2 avenants représenterait 0.01% du total des 17 lots.

Il exprime néanmoins son mécontentement sur les nouveaux lanterneaux et leur prix.

Le Conseil municipal DONNE également délégation à M. le Maire pour signer les éventuels futurs avenants pour les marchés de la salle des fêtes, dans la limite de 10% du montant HT de chaque lot.
Il peut en effet y avoir urgence à prendre position sur des modifications soumises par l'architecte.
La décision sera débattue au préalable au sein du groupe de travail « travaux salle des fêtes » et Monsieur le Maire en rendra compte à la réunion du Conseil municipal suivant.

10 – CONVENTION POUR LA SUBVENTION ANNUELLE A L'OGEC DE L'ECOLE PRIVEE LES TILLEULS – PERIODE 2015 A 2020

Monsieur Jean-Pierre JOSELON, adjoint au Maire, rappelle que la Commune a conclu un contrat d'association avec l'école privée « Les tilleuls ».

Il est donné lecture des points essentiels de la convention déterminant les modalités de participations financières annuelles :
▪ Le forfait par élève pour l'année N, est égal au coût moyen par élève constaté l'année N-1 dans les écoles publiques maternelle d'une part et élémentaire d'autre part, de la Commune de ST LEGER SOUS CHOLET

▪ En aucun cas, les avantages consentis par la Commune ne peuvent être proportionnellement supérieurs à ceux consentis aux classes élémentaires et maternelles publiques.

▪ Un avenant à la présente convention déterminera chaque année le montant de la participation financière par élève, après vote par le Conseil.

▪ Seront pris en compte, tous les enfants des classes maternelles et élémentaires qui fréquentent l'école privée « les Tilleuls » quel que soit le domicile de leurs parents, inscrits au début de chaque trimestre (3 trimestres scolaires par année).

▪ La participation de la Commune de ST LEGER SOUS CHOLET aux dépenses de fonctionnement des classes faisant l'objet de la présente convention, s'effectuera par 3 versements, en janvier, avril et octobre de chaque année.

▪ La présente convention est conclue pour une durée d'une année, reconductible tacitement chaque année, jusqu'en 2020 inclus.

Pour information, montants par élève pour 2015 :
- Classes maternelles : 1 022.67 €
- Classes élémentaires : 278.78 €

Le Conseil municipal :
- **APPROUVE** le projet de convention financière avec l'OGEC de l'école privée « les Tilleuls »
- **DONNE** délégation à M. le Maire pour la signer, ainsi que ses avenants.

11 – VOTE DU COMPTE ADMINISTRATIF 2014

DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

Chap.	Libellé	Crédits ouverts (BP+DM+ RAR 2013)	Mandats émis
011	Charges à caractère général	488 330,00	451 489,81
012	Charges de personnel	762 860,00	750 292,78
014	Atténuations de produits	11 600,00	10 503,00
65	Autres charges gestion courante	333 795,00	329 614,47
sous-total des dépenses de gestion courante		**1 596 585,00**	**1 541 900,06**
66	Charges financières	73 786,00	73 406,18
67	Charges exceptionnelles	670,00	584,30
022	Dépenses imprévues Fonct	10 240,00	
Total dépenses réelles		***1 681 281,00***	***1 615 890,54***
023	*Virement à la sect° d'investis.*	*251 995,00*	
042	*Opérations d'ordre entre section*	*846 444,00*	*846 443,07*
043	*Op. ordre intérieur de section*	*0,00*	*0,00*
Total dépenses d'ordre		***1 098 439,00***	***846 443,07***
TOTAL GENERAL		***2 779 720,00***	A ***2 462 333,61***

Pour information **D002 Déficit de fonctionnement reporté de 2013**	0,00

RECETTES DE FONCTIONNEMENT

Chap.	Libellé	Crédits ouverts (BP+DM+ RAR 2013)	Titres émis
013	Atténuations de charges	2 200,00	4 754,76
70	Produits des services	111 200,00	114 381,06
73	Impôts et taxes	1 311 421,00	1 338 842,09
74	Dotations et participations	396 200,00	401 078,07
75	Autres produits gestion courante	57 500,00	66 062,84
Sous-total des recettes de gestion courante		**1 878 521,00**	**1 925 118,82**
76	Produits financiers	0,00	0,00
77	Produits exceptionnels	2 500,37	1 670 941,30
Total des recettes réelles		***1 881 021,37***	***3 596 060,12***
042	*Opérations d'ordre entre section*	*6 000,00*	*3 506,08*
043	*Op. ordre intérieur de section*	*0,00*	*0,00*
Total des recettes d'ordre		***6 000,00***	***3 506,08***
TOTAL GENERAL		***1 887 021,37***	G ***3 599 566,20***

+

Pour information **R002 Excédent de fonctionnement reporté de 2013**	123 113,63

2 010 135,00

DETAIL DES DEPENSES D'EQUIPEMENT

COMPTE	LIBELLES	PREVU BP 2014	REALISE 2014	RESTE A REALISER
202	Frais doc. Urbanisme, numérisation	7 109,00	4,97	0,00
2031	Frais d'études (salle Prairie)	3 624,00	7 200,00	0,00
2041582	Subventions d'équipement versées (SIEML)	4 500,00	0,00	4 500,00
2111	Terrains nus	2 000,00	1 375,62	0,00
2152	Installations de voirie	2 000,00	0,00	2 000,00
2158	Autres installations, matériel et outillage	2 000,00	1 388,05	0,00
2183	Matériel de bureau et informatique	13 114,00	12 001,22	0,00
2184	Mobilier	0,00	4 604,20	0,00
2188	Autres immo corporelles (RAR lits et informatique écol	30 718,00	20 978,08	7 400,00
2312	Immos en cours-terrains (cimetière)	29 931,00	27 546,23	0,00
2313	Immos en cours-constructions (salle Prairie)	2 030 128,00	587 015,10	800 000,00
2315	Immos en cours-inst.techn.	500,00	99,60	0,00
238	avances acomptes (salle Prairie)	0,00	11 843,56	0,00
	TOTAL GENERAL	**2 125 624,00**	**674 056,63**	F **813 900,00**

DEPENSES D'INVESTISSEMENT

Chap.	Libellé	Crédits ouverts (BP+DM+ RAR 2012)	Mandats émis	Restes à réaliser au 31/12
010	Stocks	0,00	0,00	0,00
20	Immobilisations incorporelles (sauf 204)	10 733,00	7 204,97	0,00
204	Subventions d'équipement versées	4 500,00	0,00	4 500,00
21	Immobilisations corporelles	49 832,00	40 347,17	9 400,00
22	Immos reçues en affectation	0,00	0,00	0,00
23	Immobilisations en cours	2 060 559,00	626 504,49	800 000,00
Sous-total des dépenses d'équipement		**2 125 624,00**	**674 056,63**	**813 900,00**
13	Subvention d'investissement	0,00	0,00	0,00
16	Emprunts et dettes assimilées	149 500,56	147 297,66	0,00
020	Dépenses imprévues	0,00		
Sous-total des dépenses financières		**149 500,56**	**147 297,66**	**0,00**
Total dépenses réelles d'investissement		***2 275 124,56***	***821 354,29***	***813 900,00***
040	Opérations d'ordre entre sections (reprise provision perte de change)	6 000,00	3 506,08	0,00
041	Opérations patrimoniales	0,00	0,00	0,00
Total dépenses d'ordre d'investissement		***6 000,00***	***3 506,08***	***0,00***
TOTAL GENERAL		***2 281 124,56***	*B* ***824 860,37***	*F* ***813 900,00***
		+		
Pour information : D001 Déficit d'investissement reporté de 2013		296 461,44		
		2 577 586,00		

RECETTES D'INVESTISSEMENT

Chap.	Libellé	Crédits ouverts (BP+DM)	Titres émis	RAR au 31/12/14
13	Subventions d'investissement	530 000,00	0,00	0,00
16	Emprunts et dettes assimilées	697 867,00	50 085,73	0,00
20	Immobilisations incorporelles (sauf 204)	0,00	0,00	0,00
204	Subventions d'équipement versées	0,00	0,00	0,00
21	Immobilisations corporelles	0,00	0,00	0,00
Total des recettes d'équipement		***1 227 867,00***	***50 085,73***	***0,00***
23	Immobilisations en cours	0,00	0,00	0,00
10	Dotations Fonds divers (hors 1068) (FCTVA + TA)	110 355,56	109 367,00	0,00
1068	Dotations Fonds divers Réserves	410 509,44	410 509,44	0,00
024	Produits des cessions	500 000,00		0,00
Total des recettes financières		***1 020 865,00***	***519 876,44***	***0,00***
Total des recettes réelles d'investissement		***2 248 732,00***	***569 962,17***	***0,00***
021	*Virement de la section de fonct.*	*251 995,00*		*0,00*
040	*Opérations d'ordre entre sections*	*76 859,00*	*846 443,07*	*0,00*
041	*Opérations patrimoniales*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
Total des recettes d'ordre d'investissement		***328 854,00***	***846 443,07***	***0,00***
TOTAL		***2 577 586,00***	H ***1 416 405,24***	L ***0,00***

Pour information : R001 Excédent d'investissement reporté de 2013	0,00

DETAIL DES RECETTES D'EQUIPEMENT

COMPTES	OPERATIONS	PREVU	REALISE	RESTE A REALISER
1321	Réserve parlementaire cimetière (demandée en 2015)	1 600,00	0,00	
1341	conseil général cimetière (demandée en 2015)	28 400,00	0,00	
1348	versement ZAC Martineau (imputé au 7788)	500 000,00	0,00	
1641	emprunt (réalisé en 2015)	647 781,00	0,00	
	TOTAL GENERAL	**1 177 781,00**	**0,00**	F **0,00**

VUE D'ENSEMBLE

		DEPENSES		RECETTES	
REALISATIONS DE L'EXERCICE (mandats et titres)	Section de fonctionnement	A	2 462 333,61	G	3 599 566,20
	Résultats fonctionnement sans ventes exceptionnelles (terrain Prairie, locatifs Paganes, ZAC Martineau) et leurs écritures comptables		1 692 748,61		1 929 982,20
	Section d'investissement	B	824 860,37	H	1 416 405,24
	Résultats investissement sans écritures comptables ventes exceptionnelles (terrain Prairie, locatifs Paganes, ZAC Martineau)		824 860,37		646 821,24
			+		+
REPORT DE L'EXERCICE 2013	Report en section de fonctionnement (002)	C	0,00 (si déficit)	I	123 113,63 (si excédent)
	Report en section d'investissement (001)	D	296 461,44 (si déficit)	J	0,00 (si excédent)
	TOTAL (réalisations + reports)		3 583 655,42 = A + B + C + D		5 139 085,07 = G + H + I + J
	Résultats sans ventes exceptionnelles (terrain Prairie, locatifs Paganes, ZAC Martineau)		2 814 070,42		2 699 917,00
RESTES A REALISER A REPORTER EN 2014	Section de fonctionnement	E	0	K	0
	Section d'investissement	F	813 900,00	L	0,00
	TOTAL des restes à réaliser) reporter en 2011		813 900,00 = E + F		0,00 = K + L
RESULTAT CUMULE	Section de fonctionnement		2 462 333,61 = A + C + E		3 722 679,83 = G + I + K
	Section d'investissement		1 935 221,81 = B + D + F		1 416 405,24 = H + J + L
	TOTAL CUMULE		4 397 555,42 = A + B + C + D + E + F		5 139 085,07 = G + H + I + J + K + L

Le Conseil municipal APPROUVE à l'unanimité le CA 2014 hors de la présence de M. le Maire

AFFECTATION DU RESULTAT DE FONCTIONNENT DE L'EXERCICE

Résultat de fonctionnement

1) : Résultat de l'exercice (G - A)
précédé du signe + (excédent) ou - (déficit) — 3 599 566,20 - 2 462 333,61 = 1 137 232,59

2) : Résultats antérieurs reportés (C ou I)
ligne 002 du compte administratif, précédé du signe + (excédent) ou - (déficit) — 123 113,63

3) : Résultat à affecter
= 1) + 2) (hors restes à réaliser) — **1 260 346,22**
(Si 3) est négatif, report du déficit ligne 002 ci-dessous 9))

4) : Solde d'exécution d'investissement
D 001 (besoin de financement) — 0,00
R 001 (excédent de financement) (H-B-D en 2015) — 591 544,87 - 296 461,44 = 295 083,43

5) : Solde des restes à réaliser d'investissement
Besoin de financement (F - L en 2015) — 813 900,00 - 0,00 = 813 900,00
Excédent de financement

6) : Besoin de financement (5) - 4) en 2015) — **813 900,00 - 295 083,43 = 518 816,57**

3) : AFFECTATION (7) + 8)) — **1 260 346,22**

7) : 1 : Affectation en recette investissement 1068
au minimum, couverture du besoin de financement 6) — 518 816,57

8) : 2 : Report en fonctionnement R002 — 741 529,65

DEFICIT REPORTE D 002 — 0,00

Le Conseil municipal AFFECTE le résultat de fonctionnement 2014 dans le budget primitif 2015 tel que présenté.

12 – VOTE DU COMPTE DE GESTION 2014

049048
TRES. LA ROMAGNE–MONTFAUCON

II–1
Exercice 2014

20500 –SAINT LEGER SOUS CHOLET –

RÉSULTATS BUDGÉTAIRES DE L'EXERCICE

	SECTION D'INVESTISSEMENT	SECTION DE FONCTIONNEMENT	TOTAL DES SECTIONS
RECETTES			
Prévisions budgétaires totales (a)	2 577 586,00	2 779 720,00	5 357 306,00
Titres de recettes émis (b)	1 416 405,24	3 624 787,02	5 041 192,26
Réductions de titres (c)	0,00	25 220,82	25 220,82
Recettes nettes (d = b –c)	1 416 405,24	3 599 566,20	5 015 971,44
DÉPENSES			
Autorisations budgétaires totales (e)	2 577 586,00	2 779 720,00	5 357 306,00
Mandats émis (f)	825 638,99	2 462 997,53	3 288 636,52
Annulations de mandats (g)	778,62	663,92	1 442,54
Dépenses nettes (h = f –g)	824 860,37	2 462 333,61	3 287 193,98
RÉSULTAT DE L'EXERCICE			
(d –h) Excédent	591 544,87	1 137 232,59	1 728 777,46
(h –d) Déficit			

	RESULTAT A LA CLOTURE DE L'EXERCICE PRECEDENT : 2013	PART AFFECTEE A L'INVESTISSEMENT : EXERCICE 2014	RESULTAT DE L'EXERCICE 2014	RESULTAT DE CLOTURE DE L'EXERCICE 2014
Investissement	-296 461,44	0,00	591 544,87	295 083,43
Fonctionnement	533 623,07	410 509,44	1 137 232,59	1 260 346,22

Le Conseil municipal APPROUVE le compte de gestion présenté par Madame la Trésorière.

13- VOTE DES TAUX D'IMPOSITION ET DU BUDGET PRIMITIF 2015

Préambule au BP 2015 : emprunt square des Pagannes

Monsieur le Maire indique que le projet de budget primitif 2015 a été élaboré avec comme hypothèses le basculement des 2 emprunts franc suisse en euros (validé au conseil de février dernier) et le remboursement anticipé de l'emprunt pour les locatifs du square des Pagannes (hypothèse non encore validée). Ces logements ont été vendus à Sèvre Loire Habitat en décembre 2014.

Taux fixe	Mandat après réaménagement	Capital restant dû au 01/01/2015	Coût si remboursement anticipé	Coût sans remboursement anticipé	Perte finale en cas de remboursement anticipé	Coût du remboursement anticipé pour 2015 (coût du remboursement - annuité 2015)
4,54%	229 379,68 €	124 847,51 €	124 847,51 € + 4833,04 € (intérêts sur rembt) + 9 919,20 € (indemnités) + 1248,47 € (frais de gestion) = 140 848,79 €	139 332,11 € soit 4 annuités de 34 833,03 €	1 516,68 €	106 015,76 €

Le Conseil municipal :
- **SE PRONONCE POUR** le remboursement anticipé de l'emprunt contracté lors de la construction des 8 logements locatifs square des Pagannes
- **DONNE** délégation à M. le Maire pour signer l'accord avec le Crédit Foncier de France en fonction des montants réactualisés.

13.1 - LES TAUX D'IMPOSITION 2015

M. le Maire rappelle qu'au cours de la séance du 20 février 2015, il a été retenu le principe d'une augmentation uniforme de 0.75 % des taux de la taxe d'habitation et des taxes foncières propriétés bâties et non bâties.

Les taux deviennent ainsi :
- TH 15.36
- TFB 20.90
- TFNB 41.82

Les bases d'imposition prévisionnelles 2015 viennent d'être notifiées.
Le produit assuré serait donc le suivant :

	Base d'imposition prévisionnelle 2015	Taux 2015	Produits 2015
TH	3 008 000	15,36	462 028,00 €
TFB	2 003 000	20,90	418 627,00 €
TFNB	51 000	41,82	21 328,00 €
TOTAL			**901 983,00 €**

Le Conseil municipal VALIDE les taux d'imposition 2015 décidés lors du Conseil du 20 février dernier.

13. – LE BUDGET PRIMITIF 2015

FONCTIONNEMENT - RECETTES

Reprises de résultat	INFORMATIONS	PROPOSITIONS
CHAPITRE 013 - ATTENUATION DE CHARGES		
BP 2014 2 200,00 €	BP 2015 3 000,00 €	% de variation 36,36
CA 2014 4 754,76 €		% de variation -36,91
6419 - Remboursement sur rémunérations	CPAM, assurance personnel, heures syndicales, congés paternité, supplément familial **2012** : 7 577,61 € Heures syndicales: 941,04€ Arrêt (CPAM)1279.07€ **2013** : 21 229.23 € Heures syndicales: 1256.96 € + CPAM 2834.33€ et GRAS SAVOYE 17137.94€ **2014**: 4 754.76 € CPAM : 550,56 assurance personnel : 3316,99 heures syndicales : 366,21 supplément familial 521 €	3 000,00
CHAPITRE 70 - PRODUITS DES SERVICES		
BP 2014 111 200,00 €	BP 2015 113 550,00 €	% de variation 2,11
CA 2014 114 381,06 €		% de variation -0,73
70311 - Concessions, redevances et taxes funéraires	concessions cimetière : 2/3 commune 1/3 CCAS **2012** : 398,01 € **2013** : 317.72 € **2014** : 1 414 €	300
70323 - Redevance occupation du domaine public	**France télécom + réseau gaz** 2012 : **3 016.96 €** France télécom: 2 304.52 € - RODP Gaz 712.44 € **2013** : **5 818.01 €** France télécom: 2436.12€ - RODP Gaz 732.89€ SIEML subvention fondée sur les travaux 2 649€ **2014** : **5 585.13€** France télécom: 2460.60€ - RODP Gaz 774.53 € SIEML subvention fondée sur les travaux 2 350€	3 200
7062 - Redevance à caractère culturel	**Médiathèque** : Abonnés **2012** : 927,00 € **2013** : 1 061.00€ **2014** : 864.00 €	800
7066 - Redevances et droits des services à caractère	2014 : 33 € erreur imputation 7067	-
7067 - Redevances et droits des services périscolaires et d'enseignement	**Restaurant scolaire** : 2012 : 91 399,90 € 2013 : 101 150.72 € **2014** : 106 108.99 € **2015** : Augmentation calculée uniquement par rapport au nombre d'élèves (cf 60623) sans tenir compte de l'augmentation du repas	109 000

Reprises de résultat	INFORMATIONS	PROPOSITIONS
7083 - Locations diverses (autres qu'immeubles)	**Vaisselle Foyer et Petit Pré:** **2012** : 315,00 € **2013** : 319.00€ **2014** : 281.00€	250
70878- Remboursement de frais	**2014** : 94.94 € remboursement dégradation par locataire du foyer municipal	-
CHAPITRE 73 - IMPOTS ET TAXES		
BP 2014 1 311 421,00 €	BP 2015 1 365 721,00 €	% de variation 4,14
CA 2014 1 338 842,09 €		% de variation 2,01
73111- Taxes foncières et d'habitation	2012: 789 297,00 € 2013: 847 167.00 € **2014:** 863 815 € **2015:** 901 984 € Calcul avec les bases notifiées et taux votés	901 900
7321 - Attribution du FNP TP (Communauté d'agglo.)	Attribution de compensation 2012 : 388 921 € 2013 : 388 921 € **2014** : 388 921.04 € **2015**: 388 921 notifié	388 921
7322 - Dotation de solidarité communautaire (CAC)	2012 : 95 110 € dont 46 763 € de 2011 2013 : 45 331 € **2014** : 44 049 € **2015**: 42 000 estimation	42 000
7328 - Autres reversements de fiscalité	Partage du produit de la taxe foncière des zones gérées par la CAC **2013 : 12 163 €** 2014 : 4 220 €	-
7343 - Taxe sur les pylônes électriques	Information connue 2012: 12 012 € (2002 x 6) 2013 :12 456 € (2076 x 6) **2014** : 12 876 € pour 6 pylônes	12 900
7381 - Taxe additionnelle aux droits de mutation ou à la tax de publicité foncière	2012 : 21 914,98 € **2013** : 19 582.86 € **2014** : 24 961.05 €	20 000

COMPTES	INFORMATIONS	PROPOSITIONS
CHAPITRE 74 - DOTATIONS, SUBVENTIONS ET PARTICIPATIONS		
BP 2014 396 200,00 €	BP 2015 434 619,00 €	% de variation 9,70
CA 2014 401 078,07 €		% de variation 8,36
7411 - Dotation forfaitaire	DGF 2012 : 337 360,00 € 2013 : 331 722 € **2014** : 318 154.00 € **2015 :** Contribution au redressement des finances publiques -36 000€ en 2015-2016 et 2017	280 000
74121 - Dotation de solidarité rurale (péréquation)	Etat 2012: 26 394,00 € 2013 : 26 287.00 € **2014** : 26 831.00 €	26 000
74127 - Dotation Nationale de péréquation (compensation)	2012: 5 432.00 € 2013 : 4 526.00 € **2014** : 3 018.00 € **2015** : baisse régulière...	1 500
74718 - Participation de l'Etat - Autres	2012: 4 613,03 € 2013 : 0 Fonds d'amorçage TAP: **2014**: 3 700.00 € Acompte année scolaire 2014-2015 écoles publiques **2015**: Solde année scolaire 2014-2015 3 écoles	12 650
7473 - Subvention du Département	Remboursement des élections 2012: 1 313.63 € Elections présidentielles et législatives 2013 : 0 **2014** : 621.22 € Elections municipales et européennes 1 tour pour chaque 2015 : élection cantonale (élection régionale recette sur 2016?)	600

COMPTES	INFORMATIONS	
74741 - Subventions des communes	déséquilibre des enfants entre les écoles de CHOLET et de ST LEGER 2012: 593.46 € 2 enfants de Cholet en plus - 1 maternelle et 1 élémentaire 2013 : 574 € 2 enfants de Cholet en plus en élémentaire (287x2) **2014** : 0 €	-
74758- Participation des autres groupements	CAC - remboursement mutualisation 2012 : 2 468,60 € 2013 : 2 506.41 € **2014** : 2 467.06 €	2 400
7478 - Autres organismes	2012 : 68 755,87 € CEJ 68158.93 € +Onilait 596.94 € 2013 : 118 392.09 € CEJ 118 060.77 €+ Onilait 331.32 € acompte 2014 d'un montant de 49 387.16 reçu en 2013 **2014** : 20 810.79 € **2015** : CEJ =79 096 €	79 090
74833 - Etat : compensation TP	2012 : 3503 € **2013** : 2931 € **2014** :2 307 € **2015** : Notifié	1 524
74834 - ETAT - Compensation au titre des exonérations des taxes	2012 : 8 263 € 2013 : 7 723 € **2014** : 6 492 € **2015** : Notifié	5 751
74835 - ETAT - Compensation au titre des exonérations de la taxe d'habitation	2012: 18 273 € 2013 : 15 200 € **2014** : 16 677 € **2015** : Notifié	19 524
7484 - Dotation de recensement	**2015 :** 5 580.00 €	5 580

CHAPITRE 75 - AUTRES PRODUITS DE GESTION COURANTE		
BP 2014 57 500,00 €	BP 2015 39 330,00 €	% de variation -31,60
CA 2014 66 062,84 €		% de variation -40,47
752 - Revenus des immeubles	**2013: 64 012.06 €** **2014: 63 390.03 €** **2015** : Estimation : OGEC: 457.35 € Poste:7 186.92 € presbytère : 100€ Salle prairie: 5 000 € autres salles:7 000 € Locatifs rue de bretagne et place du vieux bourg 11 mois à compter de 2015 8 450.75 € reliquat Sèvre Loire Habitat: 8 435.41 € (arrêt loyers des Pagannes au 31/12/2014)	36 530
758 - Produits de gestion courante	2012 : 2 229.46 € Photovoltaïque 849.46 € Ordures ménagères 1380 € **2013** : 2 416.69 € Photovoltaïque 1 291.69 € Ordures ménagères 1125 € **2014**: 2 672.81 € Photovoltaïque: 1537.81€ 2015 : Photovoltaïque : 2 537.08 € Ordures ménagères 280 €	2 800
CHAPITRE 77 - PRODUITS EXCEPTIONNELS		
BP 2014 772 085,37 €	BP 2015 9 240,00 €	% de variation -98,80
CA 2014 1 670 941,30 €		% de variation -99,45
773- Mandats annulés sur exercices antérieurs	**2013** : 1 913.60 € dépenses correspondantes en investissement	0
775 - Produits de cession d'immobilisations	Ecritures comptables 2012 : 3 928.00 € **2013** : 0 € **2014**: 769 585€ (Terrain prairie, 8 locatifs pagannes)	0
7788 - Produits exceptionnels	2012 : 2 947,87 € remboursement candélabre 1 409.35€ + subvention sieml 991.00 € 2013 : 7 480.07 € Remboursement guide association, prothèses auditives FORTIN 2400.86€ dépense 60632+sinistre **2014** : 901 356.30 € avance zac Martineau 900 000 € 2015: Guide associations 2 040 € / reprise Merlot 7200	9 240

CHAPITRE 78 - REPRISE SUR PROVISIONS		
BP 2014 6 000,00 €	BP 2015 0,00 €	% de variation -100,00
CA 2014 3 506,08 €		% de variation -100,00
7865 - Reprise sur provisions pour perte latente de change	2014 : 3506.08 € 2015 :ne rien prévoir, dans l'attente d'un basculement en euros	0
002 - EXCEDENT DE FONCTIONNEMENT REPORTE		
BP 2014 123 113,63 €	BP 2015 741 530,00 €	% de variation 502,31
CA 2014		% de variation
002 - Excédent antérieur reporté	2012 : 201 456.41 € **2013** : 248 531.09 € **2014** :123 113.63 €	741 530
TOTAL GENERAL RECETTES FONCTIONNEMENT		2 706 990
RAPPEL total général recettes fonctionnement BP 2014		2 779 720
RAPPEL total général recettes fonctionnement CA 2014		3 599 566

FONCTIONNEMENT - DEPENSES

COMPTES	INFORMATIONS	PROPOSITIONS
	CHAPITRE 011 - CHARGES A CARACTERE GENERAL	
BP 2014 488 330,00	BP 2015 486 200,00 €	% de variation -0,44
CA 2014 451 489,81		% de variation 7,69
60611 - Eau	2012 :7 945,51 € (fuite sanitaire poste, 1 rue d'Anjou) consommation : 3156 m3 **2013**: 8180.58 € (fuite sanitaires étang, halte garderie, WC poste, cimetière, arrosage modema) consommation : 3 171 m3 **2014**: 8 332.44 € consommation : 3 232 m3	8 700
60612 - Electricité - Energie	2012 :53 106,77 € Consommation: 394 000 Kwh **2013** : 61 274.19 € Consommation: 404 981 Kwh - Facturation de régularisation Eclairage public 6 439.46 **2014** : 63 588.86 € Consommation: 398 100 Kwh	66 000
60613 - Chauffage	2012 : 25 122,21 € consommation gaz: 370 883 kwh **2013**: 28 189.01€ consommation gaz: 361 117 kwh **2014**: 19 986.99€ consommation gaz: 342 922 kwh	25 000
60622 - Carburants	2012 :6 447,22 € (fioul services techniques : 2940.75 €) **2013** : 7 312.79 € (fioul services techniques engins agricoles : 2 746.61 €) **2014** :4 866.89 € (fioul services techniques engins agricoles : 1 357.88 €)	6 000
60623 - Alimentation	**2013** : 44 538.86 € **2014** : 44 555.46 € **2015 :** Pour information moyenne année civile 2012: 194 élèves Pour information moyenne année civile 2013: 209 élèves Pour information moyenne année civile 2014: 209 élèves Moyenne janvier - février 2015 : 221 élèves	45 800
60631 - Fournitures d'entretien	2012 : 7 330,05 € **2013** : 7 664.00€ **2014** : 7 022.27 €	8 000
60632 - Petit équipement	2012 :9 209,00 € (Association: 776.74 - Cantine:1098.90 - Enfance : 51.00) **2013** :16 029.38 € (Association: 1 263.45 - Restaurant Scolaire: 1 646.84 - Enfance : 177.62 Prothèses auditives :2400.86) **2014** :8 862.79€ (Association: 1 263.45 - Restaurant Scolaire: 1 646.84 - Enfance : 177.62 **2015** : Nouvelle répartition des dépenses espaces verts, bâtiments et voirie entre les articles 60632, 60633, 61521, 61522 et 61523 dépense totale BP 2014 = 142 500 // CA 2014 = 113 000 // enveloppe totale BP 2015 = 133 000	26 500
60633 - Fourniture de voirie et espaces verts	2012 :3 079,95 € **2013** : 4 013.64€ dépense exceptionnelle panneau école 1 806.81 € **2014** :2 993.27€ **2015** : Nouvelle répartition des dépenses espaces verts, bâtiments et voirie entre les articles 60632, 60633, 61521, 61522 et 61523 dépense totale BP 2014 = 142 500 // CA 2014 = 113 000 // enveloppe totale BP 2015 = 133 000	21 000

COMPTES	INFORMATIONS	PROPOSITIONS
60636 - Vêtements de travail	2012 :2 337,19 € (Cantine:372.81 - ateliers: 1964.38) **2013** : 2 098.37 € (Cantine: 521.52 - ateliers: 1576.85) **2014** : 1151.42 € (Cantine: 149.70 - ateliers: 1001.72)	1 200
6064 - Fournitures administratives	2012 : 5 237,12 € (BSL:115.91) **2013** : 6 486.34 € (BSL: 43.94) **2014** : 5 010.49 €	6 000
6065 - Livres, disques, cassettes (bibliothèque)	2012 : 5 096,42 € **2013** : 5 093.29 € **2014** : 5 996.19€	5 200
6067 - Fournitures scolaires	**2013** :9 543.35 € **2014** :10 110.67 € **2015 :** **Fournitures scolaires = 27.01 par an par élève** Maternelle : 86 élèves (janvier 2015)x 27.01 € = 2 322.86 € + **reliquat 2014 : 93.77 € = 2 416.63 €** Elémentaire : 133 élèves(janvier 2015) x 27.01 € = 3 592.33€ + **reliquat 2014 : 130.68 € = 3 723.01 €** **Caisses de fonctionnement** Maternelle : 1 343.51 € + **reliquat 2014 : 142.76 € = 1 486.27€** Elémentaire : 2 005.72€ + **reliquat 2014 : 1 178.31 € = 3 184.03 €** Caisse commune : 1 615.19€ + **reliquat 2014 : 931.18 € = 2 546.37 € mis en investissement** TOTAL au 6067 = 10809,94 €	10 810
6068 - Autres matières et fournitures	2012 : 2 610,16 €(Plusieurs dépenses exceptionnelles prévoir moins que la dépense 2012) **2013** : 657.70 € **2014** : 344.66 €	500
611 - Contrat de prestations de services avec des entreprises	**2013 : 38 046.11 €** **2014 : 50 593.48 €** Util85 (espaces verts): 45 771.6 € - APAVE : 1717.60€ BODET (cloches): 294.71 € - CIAT (pompes à chaleur) : 1721.57 € + divers **2015 :** Util85 = 46229,32	55 000

COMPTES	INFORMATIONS	PROPOSITIONS
61521 - Entretien terrains	2012 : 34 317,43 € (Foot : 8 904.78) **2013** : 44 013.71 € (Foot : 11 541.54) **2014** : 33 772.23 € (Foot : 7084,09) **2015** : Nouvelle répartition des dépenses espaces verts, bâtiments et voirie entre les articles 60632, 60633, 61521, 61522 et 61523 dépense totale BP 2014 = 142 500 // CA 2014 = 113 000 // enveloppe totale BP 2015 = 133 000	12 500
61522 - Entretien bâtiments	2012 :27 740,02 €(Foyer 1329.02- Gymnase 5497.01-Maison enfance 768.73- Cantine 1210.79 - Pôle 3992.77) **2013** : 30 822.66 €(Foyer 190.21 - Gymnase 2527.39 -Maison enfance 1627.55 - Cantine 1890.83 - Pôle 30.41) **2014** : 23 444.50 €(Gymnase 2113.30-Maison enfance 3524.42 - Cantine 621.41 - Pôle 29.93) **2015** : Nouvelle répartition des dépenses espaces verts, bâtiments et voirie entre les articles 60632, 60633, 61521, 61522 et 61523 dépense totale BP 2014 = 142 500 // CA 2014 = 113 000 // enveloppe totale BP 2015 = 133 000	24 000
61523 - Entretien voies et réseaux	2012 : 49 238,98 € (Travaux voirie 2012: 9 791.7 - Eclairage: 8616.29 - Rue des Mauges éclairage: 21 392.04) **2013**: 132 954.93 € (Travaux voirie 2013: 31 577.27 - Eclairage:5 188.48 - Rue des Mauges éclairage: 85 384.40) **2014**: 43 881.20 € (Travaux voirie 2014: 21 968.76 - Eclairage:12 721.87) **2015** : Nouvelle répartition des dépenses espaces verts, bâtiments et voirie entre les articles 60632, 60633, 61521, 61522 et 61523 dépense totale BP 2014 = 142 500 // CA 2014 = 113 000 // enveloppe totale BP 2015 = 133 000	49 000
61551 - Entretien matériel roulant	2012 : 5 468,76 € **2013**: 6 094.64 € **2014**: 10 080.11€	14 000
61558 - Entretien autres biens mobiliers	2012 : 4 435,01 € **2013** : 6 166 77 € **2014** : 3 955.55 € vérification extincteurs, réparation matériels services techniques, informatiques...	5 000
6156 - Maintenance	**2013 :** 11 107.19 € **2014:** 14 175.58 € contrats maintenance photocopieurs, logiciels, ascenseurs bibliothèque, matériel restaurant scolaire	15 500
616 - Primes d'assurances	2013 **:** 9 954.49 **2014 :** 10 298.47 € **2015 :** 10 677.65 € déjà payé	10 680
6182 - Documentation générale et techniques	**2013**: 3 145.78 € **2014**: 3 345.46 € **2015** : résiliations d'abonnement	3 000
6184 - Versement à des organismes de formation	**2013** : 0 **2014** : 2 590.50 €	3 000

COMPTES	INFORMATIONS	PROPOSITIONS
6185 - Frais de colloque	**2014**: 135 €	150
6188 - Autres frais divers	**2012** : 1 392,00 € Exhumation **2013** : 1 708,00 € travaux sur concession cimetière **2014 : 0**	-
6226 - Honoraires	2012 : 2 527,64 € Analyse cantine: 434.64 + honoraire renégociation assurance: 2093.00 2013 : 2 431.96 € Avocat litige prairie 1435.20 € + analyse cantine **2014** : 4 648.20 € Diagnostic vente pagannes 2544 €	1 000
6228 - Divers	Gérance logements + entretien courant par SLH 2012 : 10 555,22 € **2013** : 18 073.08 € Changement des chaudières de 8 logements **2014** : 9 946.06 € **2015 :** fin gérance par SLH le 31/12/2014	50
6231 - Annonces et insertions	**2013** : rien **2014** : rien **2015** : annonces nécrologiques	500
6232 - Fêtes et cérémonies	2013 : 15 314.11 € **2014** : 20 142.38 € **2015** : Fête culturelle ...	17 500
6233 - Foires et expositions	2013 : 250.00 € exposition CPIE des Mauges **2014** : 0	300
6236 - Catalogues et imprimés	**2013** : 9 800.01 € y compris le Guide des associations **2014 : 8 988.46 €** **2015 :** guide des associations 1 875.60 €, bulletins...	11 000
6251 - Voyages et déplacements	2012 : 315,00 € transport manifestation littéraire **2013** : 712.04 € transport manifestation littéraire, remboursement déplacement formation BERQUET et LETHEULE **2014** : 500.28 €	800
6261 - Frais d'affranchissement	2012 : 6 567,95 € distribution bulletin: 92.65 € **2013** : 6 163.00 € **2014** : 4 371.80 € **2015** : facture début janvier 3748.00 €	8 500
6262 - Frais de télécommunication	2012 : 9 673,74 € **2013** : 9 946.84 € **2014** : 9 651.48 € **2015** : remise en concurrence	8 800

COMPTES	INFORMATIONS	PROPOSITIONS
627 - Services bancaires et assimilés	Frais prélèvements automatiques pour la cantine 2012 : 179,97 € **2013** : 84.61 € reliquat 1 seul semestre **2014** : 1.36 € frais de prélèvement restaurant scolaire non reçu...	250
6281 - Concours divers	**2013** : 1785.01 € **2014 : 1 759.68 €Payé** Fondation du patrimoine : 100 € Association des Maires: 933.68 € Plante et cité:205 **2015 : Payé** Fondation du patrimoine : 100 € Association des Maires:925.33 € Plante et cité révoqué	1 600
62871 - Remboursement de frais	2014: 23.60 € (remboursement frais de repas)	50
6288 - Autres services extérieurs	Centre de gestion service des payes + DDT 2012: 7 595,32 € ATESAT 2011 et 2012 prévoir 2 500 € Payes: 990 Cholet services:3540.90 **2013** : 4 476.33 € Paye : 3001.50 € (dont paye 2012) ATESAT: 1474.83 € **2014**: 4 303.03 € (2 100 € service paye, 1 580.50 € intervenants extérieurs TAP, 1 000 € Cholet Services) **2015** : intervenants extérieurs TAP année pleine ...	7 100
63512 - Taxes foncières	2012 : 7 972,00 € **2013** : 7 915.00 € **2014** : 8 059.00 € **2015** : Vente locatifs Pagannes en décembre 2014	6 210
6358 - Autres droits	**2013** : 61.30 € Raccordement à l'égout RPA **2014** : 0 €	-

COMPTES	INFORMATIONS	PROPOSITIONS
CHAPITRE 012 - CHARGES DE PERSONNEL		
BP 2014 762 860 €	BP 2015 833 500,00 €	% de variation 9,26
CA 2014 750 293 €		% de variation 11,09
6218- Autre personnel extérieur	Gardiennage Eglise: 2013 :119.55 € **2014** : 0 **2015** : 119.55	120
6331 - Versement de transport	2013 : 2 677.00 € **2014** : 2 880 € Emplois été - Tuilage **2015** : calcul de Janv et Fév plus 2% multiplié par 6	3 100
6336 - Cotisations CDG,CNFPT	2013: 8 533.12€ **2014** : 8 855.11 € + tuilage **2015**: calcul de Jan et Fév plus 2% multiplié par 6.5	10 000
6411 - Rémunérations et cotisations ouvrières du Personnel titulaire	2013 : 456 736.12 € **2014** : 483 008.50 € + 4 mois de tuilage **2015**: Calcul de Janv et Fév plus 2% multiplié par 6.5	490 000
6413 - Personnel non titulaire	2012: 27 415,30 € 2013 : 29 126.59 € **2014** : 36 028.25 € emplois d'été + remplacements non prévisibles **2015 :** Janvier- Février +2% x 6 TAP sur une année pleine + emplois d'été 2 ETP sur 2 mois	54 700
64168 -Autres Contrat accompagnement emploi	2013 : 0 **2014** : 96 255 .00 € CAE dans le cadre des rythmes scolaires ? **2015** :	-
6451 - Cotisations à l'URSSAF	2013 : 88 040.00 € **2014** : 93 058.68 € (tuilage...) **2015** : Janvier et Fév +2% x 6,5	108 000
6453 - Cotisations aux caisses de retraite	2013 :98 724.67 € **2014** : 107 690.74 € **2015**: Janvier et Fév +2% x 6,5	113 300

COMPTES	INFORMATIONS	PROPOSITIONS
6454 - Cotisations aux ASSEDIC	2013 : 1 712.00 € **2014** :2212€ **2015** : estimation par rapport à Janvier (variable selon les remplacements) + Emploi été	2 900
6455 - Cotisations pour assurances du personnel	2013 : 18 452.02 € **2014** : 4166.34 € compte tenu des versements 2012 la cotisation 2014 n'était qu'une régularisation sur les salaires 2013 **2015** : nouveau contrat 2015 à 2017 : paiement de la cotisation 2015 (19 695.99€) + avance sur 2016	42 000
6456 - Versement au F.N.C. du supplément familial	Montant salaires x taux part contributive - supplément familial versé aux agents 2012: 2945,00 € 2013 : 349.00 € (estimation) **2014** : Recette 2014 en fonction des versements effectués du Supplément Familial sur les salaires **2015**: Recette 2015 en fonction des versements effectués du Supplément Familial sur les salaires	-
6458 - Cotisations aux autres organismes sociaux	COS + ATIACL 2013 : 6 112.00 € **2014** : 6 600 € **2015** Janv-Fév +2%x6.5	6 700
6471 - Prestations versées pour le compte du FNAL	2012 : 409,00 € 2013 :439.00 € **2014** : 477 € **2015** :Janvier+ Fév + 2% x6.5	530
6475 - Médecine du travail,	2012 : 1 846,41 € 2013 : 1 730.33 € **2014** : 2 231.84 € calcul selon masse salariale et remplacement non prévisible	2 000
6478 - Autres charges sociales	2013 : pas de frais de guso **2014** : 0 **2015**: Fête culturelle 2015	150
CHAPITRE 014 - ATTENUATION DE PRODUITS		
BP 2014 11 600 €	BP 2015 16 500,00 €	% de variation 42,24
CA 2014 10 503 €		% de variation 57,10
7391171 - Dégrèvement taxe foncière jeune agriculteur	2012 :568,00 € **2013** : 1 417.00€ **2014** : 914.00 €	1 500
73925 - Fonds péréquat recettes fiscales	2013: 6 040 € **2014:** 9 589 €	15 000

COMPTES	INFORMATIONS	PROPOSITIONS
CHAPITRE 65 - AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE		
BP 2014 333 795 €	BP 2015 352 605,00 €	% de variation 5,64
CA 2014 329 614 €		% de variation 6,97
6531 - Indemnités élus	2013 : 64 567.44€ **2014** : 64 709.35 € **2015** : calcul= Janvier Fév+1%x6	65 000
6532 - Frais de mission des élus	2012 : 642,20 € **2013** : 0 € **2014** : 0€	-
6533 - Cotisations de retraite des élus	2013 :2 459.00 € **2014** :2 458.00 € **2015** : calcul= Janvier Fév+1%x6	2 600
6534 - Cotisations parts patronales	Concerne le Maire cotisations URSSAF auparavant avec le Personnel 2013 : 5 843.00 € **2014** : 5 933.00 € **2015** : calcul= Janvier Fév+1%x6	6 020
6535 - Formation des élus	2012**:** 141,00 € **2013** : 0 € **2014** : 846.00€	500
6541- Créances admises en non valeur	**2014**: 3.25€	15
6542- Créances éteintes	**2014**: 272.70€	-
6553 - Service d'incendie	montant connu fin d'année N - 1 2013 : 42 270 € **2014** : 42 954 €	44 330
6554 - contributions aux organismes de regroupements	2013 : 6 935.45 € **2014** : 14 941.05 € Interventions musicales dans les écoles 7 216.21 € + dépannage SIEML 7 000 € **2015** :Interventions musicales dans les écoles 6 996 € + dépannage sieml 7000 € + entretien préventif Sieml 5 825.90€ + instruction PC par CAC 6840€	26 700
657362 - Subventions CCAS	2013 : 4 200 € **2014** : 4 200 € **2015**: 4 200 €	4 200
6574 - Subventions autres organismes	2013 : 178 328.76 € Association (30 840.54 €) Social (95 017.61 €) Contrat association 57 746.14€ **2014** : 193 066.77 € Association (24 188,20 €) Social (103 813€) Contrat association 60 465,57 € **2015** : Association (25 701.09 €) Social (109 384.01 €) Contrat association 64 234.73€	203 000
658 Charges subv. Gestion courante	montant connu en début d'année 2013 : 225.47€ maintenance informatique la Séguinière **2014** : 230.35€ maintenance informatique la Séguinière **2015** : 235.73 € maintenance informatique la Séguinière	240

CHAPITRE 66 - CHARGES FINANCIERES		
BP 2014 73 786 €	BP 2015 41 000,00 €	% de variation -44,43
CA 2014 73 406 €		% de variation -44,15
66111 - Intérêt réglés à l'échéance	2013: 22 812.24 € **2014**: 16 816.11 € 2015: Estimation avec emprunts suisses basculés en euros et emprunt Pagannes remboursé	24 300
666- Remboursement emprunts lié à la perte de change	2014 : 56 590.07 € (régularisation) 2015 : Estimation avec emprunts suisses basculés en euros après le 31/03/2015	5 500
668 - Autres charges financières	2012 : néant **2013** : néant **2014** : néant 2015 :Frais remboursement anticipé emprunt Pagannes	11 200
C O M P T E S	I N F O R M A T I O N S	PROPOSITIONS
CHAPITRE 67 - CHARGES EXCEPTIONNELLES		
BP 2014 670 €	BP 2015 710,00 €	% de variation 5,97
CA 2014 584 €		% de variation 21,51
673 - Titres annulés sur l'exercice précédent	Concerne les prélèvements automatiques de la cantine rejetés par les banques : **2013 : néant** **2014 : néant** **2015:** régularisation "impayés" restaurant scolaire des factures décembre 2014	710
675 - valeurs comptables immobilisations cédées	2012 : 3 928 € **2013** : 0 € **2014** : 466 521.45 € écritures comptables vente terrain Prairie+ locatifs Pagannes	-
676 - Différences sur vente plus value sur vente	2014: 303 063.55 € écritures comptables plus value terrain Prairie et locatifs Pagannes	-
678 - Autres charges exceptionnelles	**2012 : néant** **2013 :** 132.58 € **2014 : 584.30** € remboursement trop prélevé sur cotisation agent	-

022- DEPENSES IMPREVUES (Dépenses estimatives pour les rythmes scolaires)		
BP 2014 10 240 €	BP 2015 0,00 €	% de variation -100,00
CA 2014		% de variation
022 Dépenses imprévues	**2014 :** 28000 € prévu au BP : dépenses liées au rythme scolaire, non imputées dans le détail des articles	-
CHAPITRE 68 - DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS, PROVISIONS		
BP 2014 76 859 €	BP 2015 0,00 €	% de variation -100,00
CA 2014 76 858 €		% de variation -100,00
6811- Amortissement	2014: 67858.07 € Amortissement participation travaux RPA	-
6865-042 Dotations aux provisions pour risques et charges financiers	2014 : néant	-
023 - VIREMENT A LA SECTION D'INVESTISSEMENT		
BP 2014 251 995 €	BP 2015 976 475,00 €	% de variation 287,50
CA 2014		% de variation
023 - Virement à la section d'investissement	**2013** : 98 368.46 € prévu au BP	976 475,00

TOTAL DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT SANS 023	1 730 515,00
VIREMENT A LA SECTION D'INVESTISSEMENT (023)	976 475,00
TOTAL GENERAL DEPENSES FONCTIONNEMENT	2 706 990,00

RAPPEL total général dépenses fonctionnement BP 2014	2 779 720,00
RAPPEL total général dépenses fonctionnement CA 2014	2 462 333,61

INVESTISSEMENT RECETTES

DESIGNATION	compte	RECETTES PREVUES OU REALISEES
Virement de la section de fonctionnement	021	976 475
Financement de la section d'investissement (budget N-1)	1068	518 816
Excédent d'investissement reporté	001	295 083
F.C.T.V.A.	10222	64 170
Taxe aménagement.	10226	25 000
Participation voirie réseau	1346	4 480
SALLE DES FETES		
Reversement produits ZAC Martineau	1348	0
Emprunt relais	1641	620 000
Emprunt 20 ans Crédit Mutuel	1641	1 500 000
SUBVENTIONS :		
Contrat départemental de territoire: Cimetière	1341	28 400
Réserve parlementaire: Cimetière	1321	1 600
TOTAL GENERAL RECETTES INVESTISSEMENT		**4 034 024**
RAPPEL total général recettes investissement BP 2014		2 577 586,00
RAPPEL total général recettes investissement CA 2014		1 416 405,24

INVESTISSEMENT PAR OPERATIONS – DEPENSES ENGAGEES OU MANDATEES

DESIGNATION	DETAIL	compte	Total à inscrire au budget 2015
Déficit d'Investissement reporté		001	0
reprise provision perte de change	(ne rien prévoir, dans l'attente d'un basculement en euros)	15152	0
EMPRUNT	Remboursement capital (estimation avec emprunts franc suisse basculés en euros et emprunt Pagannes remboursé)	1641	310 000
BATIMENTS	Zone de la Prairie (y compris équipements et imprévus)	2313	3 470 000
TERRAINS	achat rond point rue de Vendée	2111	2 700
MATERIEL	école caisse commune	2188	2 600
	école unité centrale	2183	831
	école lits superposés	2184	2 569
	école ordinateur	2183	215
	services techniques outillage	21578	2 000
	restaurant scolaire équipement macédoine	2188	236
	mairie ordinateur accueil	2183	1 380
	matériel divers	2188	2 000
ESPACES VERTS			
VOIRIE	SIEML électrification Ragotière	2041582	4 500
	Pas Mortagnais poteaux...	2151	372
	SIEML électrification secteur Prairie	2315	10 680
	SIEML 2 lampadaires RP du May	2315	3 630
	panneaux signalisation	2152	2 000
	aménagement divers	2152	2 000
DIVERS	Plan Local d'Urbanisme (éoliennes + déchèterie)	202	3 120
TOTAL GENERAL DEPENSES INVESTISSEMENT			**3 820 833**

Recettes	4 034 024
Dépenses engagées ou mandatées	3 820 833
Solde des crédits disponibles	213 191

RAPPEL total général dépenses investissement **BP 2014** hors opérations d'ordre	2 571 586,00
RAPPEL total général dépenses investissement **CA 2014** hors opérations d'ordre	821 354,29

Prévisions d'investissements : Solde des crédits : **213 191,00 €**

Désignation	Détail	compte	montant	Ordres de priorité
Bâtiments	bâtiment gare	21318	24 000	1
	toit buvette foot	21318	4 500	1
	résine salle de sport verte + traçage 2 salles	21318	19 100	1
	école 1 porte	21312	3 858	1
	ancienne mairie couverture et charpente	21318	5 880	1
	ancienne mairie gouttières	21318	5 715	1
	foyer municipal 2 fenêtres alu blanc	21318	4 632	1
	mairie alarme / télésurveillance	21318	5 000	1
	boulodrome isolation sol	21318	1 241	1
Matériel	restaurant scolaire chariot	2184	264	1
	restaurant scolaire armoire chaude	2188	3 384	1
	services techniques télescopique	21571	48 000	1
Voirie	allée de la gare éclairage	21534	600	1
	rue Vieux Bourg miroir	2151	337	1
	SIEML rénovation éclairage public	21534	15 000	1
	guirlandes lumineuses	2152	5 000	1
Divers	site internet	2051	3 000	1
Sous-total priorité 1			**149 511**	

Solde des crédits après les priorités 1 **63 680,00 €**

Le solde des crédits est conservé pour les investissements futurs.

INVESTISSEMENTS NON RETENUS PAR LES COMMISSIONS NI PAR LE CONSEIL

Désignation	Détail	compte	montant	Ordres de priorité
Bâtiment	local cyclisme changer fenêtres		1 500	2
	local cyclisme changer volets		1 188	2
	foyer municipal 2 autres fenêtres alu blanc		4 632	2
	école 2ème porte à changer		3 858	2
Sous-total priorité 2			**11 178**	

Désignation	Détail	compte	montant	Ordres de priorité
Bâtiment	boulodrome radiants		1 520	3
	local cyclisme ravalement		18 716	3
	école refaire classe Claudia		4 480	3
Sous-total priorité 3			**24 716**	

Le Conseil municipal ADOPTE à l'unanimité le budget primitif 2015 tel que proposé par M. le Maire.

16 – COMPTES-RENDUS DES COMMISSIONS

16.1 – CADRE DE VIE

Débats autour :
- du remplacement du chariot télescopique des services techniques.
- des plus values pour la salle de la Prairie
- du futur chantier secteur de la rue Cesbron-Lavau.

16.2 – VIE SOCIALE

T.A.P. :
- le Comité de pilotage a fait ressortir des points à améliorer.
- arrêt de la coordination par l'A.E.L.A.

On se dirige vers un système simplifié pour l'année scolaire 2015/2016.

16.3 – VIE ASSOCIATIVE / COMMUNICATION

Salle de la Prairie :
- envoi de la plaquette de présentation aux différents partenaires (traiteurs, collectivités, offices de tourisme …)
- projet d'équiper la salle avec le système de clés Blue Chip, comme les autres salles communales.

L'Art au Pas Léger : difficulté de motiver les associations.

Conseil Municipal d'Enfants :
- formation aux 1ers secours dans les écoles
- présentation de Gasma aux enfants le 21 mars.

Mise en place, au sein de la CAC, d'un groupe de travail pour maintenir une information sur les projets intercommunaux, ainsi qu'une programmation d'animations.

17 - CALENDRIERS

MARS 2015			
Dimanche	22	**ELECTIONS DEPARTEMENTALES**	8H - 18H
Dimanche	29	**ELECTIONS DEPARTEMENTALES**	8H - 18H
Lundi	30	**Bureau CAC** **Commission Cadre de vie**	18h30 20H30
Mardi	31	**Commission Intercommunalité/Vie économique**	19h30

AVRIL 2015			
Samedi	4	**Visite salle de la Prairie par le Conseil RV 11H00 en Mairie**	
Mardi	7	**Commission Vie Asso./Communication**	20h30
Lundi	20	**Conseil CAC**	18h30
		Commission Vie Sociale	20h00
Jeudi	30	**Conseil Municipal**	20h00