



PROCÈS-VERBAL

du Conseil municipal

de ST-LEGER SOUS CHOLET

SÉANCE DU 6 JUIN 2014 - 20h00

L'an Deux mille quatorze, le six juin, le Conseil municipal de la Commune de ST LEGER SOUS CHOLET dûment convoqué le 27 mai 2014, s'est réuni en session ordinaire à la Mairie, sous la présidence de M. Jean-Paul OLIVARES, Maire de la Commune.

Membres présents : Jean-Paul OLIVARES, Jean-Pierre JOSELON, Marie-Françoise CEUS, Christian USUREAU, Chantal RIPOCHE, Valérie MORILLON, Michel LENORMAND, Patricia BUTAULT, Jean-Robert TIGNON, Dominique COUSIN, Bruno GUEDON, Laurence TISSEROND, Jean-Luc HAMARD, Rachel SCELO, Céline FROGER, Isabelle ROMBI, Magalie TIGNON, Claire BIMIER, Pascal DANIEAU, Jean-Louis CILLON, Sylvie FORTIN

Membres excusés : Camille OGER, Olivier BACLE (*pouvoir donné à J.P. JOSELON*)

Secrétaire de séance : Valérie MORILLON

~~~~~

#### **INTERVENTION DU LIEUTENANT POMIÉ, COMMANDANT DE LA COMMUNAUTÉ DE BRIGADES DE GENDARMERIE ST-MACAIRE/MONTFAUCON**

*Suite à des pics de cambriolages, ST-LEGER SOUS CHOLET, commune volontaire, a été choisie commune pilote pour le dispositif "voisins vigilants".*

*Considérant la multiplication des cambriolages dans les résidences principales en journée, ce dispositif a pour objet d'associer tous les acteurs locaux (habitants, élus, services de l'Etat). Il s'agit d'une remontée d'informations, une chaîne d'alerte, rapide et fiable.*

*Des relais sont bien identifiés entre la population, la Mairie et la Gendarmerie : des référents citoyens.*

*Le citoyen qui s'engage est volontaire. Il y a une interdiction absolue de toute initiative individuelle.*

Une réunion publique d'information sur ce dispositif est proposée le Mardi 10 juin 2014 à 20h30 au Foyer municipal de ST LEGER.

#### **1 – APPROBATION DU PROCES-VERBAL DE LA SEANCE DU 16 MAI 2014**

Adopté à l'unanimité.

#### **2 – SALLE DES FETES – CHOIX DES ENTREPRISES ET DES OPTIONS**

Monsieur le Maire indique que par délibération du 7 février 2014, le Conseil avait lancé la consultation pour la construction de la salle des fêtes.

L'appel d'offres concerne l'ensemble des lots bâtiment, stationnement et voirie à créer. Après ouverture des plis et analyse et classement des offres par le Maître d'œuvre, la commission d'appel d'offres propose un classement selon les critères de jugement des offres suivants :

- Prix des prestations ..... 50 %
- Valeur technique ..... 40 %
- Délai d'exécution ..... 10%

## LOT N° 1 – TERRASSEMENTS – VRD – ESPACES VERTS

Option 1 : finition du jardin minéral

| ESTIMATION<br>MAITRISE D'ŒUVRE       | € HT       | Nouveau montant après correction |              | Note avec<br>option | Classement avec<br>option |
|--------------------------------------|------------|----------------------------------|--------------|---------------------|---------------------------|
|                                      |            | Base                             | Base+option  |                     |                           |
| Base                                 | 697 954,75 |                                  |              |                     |                           |
| Option 1                             | 2 211,00   |                                  |              |                     |                           |
| BOUCHET TP - Vezins                  |            | 560 378,95 €                     | 561 896,00 € | 7,82                | 4                         |
| GRAVELEAU TP - La Tessoualle         |            | 529 475,40 €                     | 531 517,90 € | 7,31                | 5                         |
| ACTI TP FONTENEAY - Mortagne s/Sèvre |            | 705 768,70 €                     | 706 761,70 € | 5,25                | 6                         |
| CHARIER TP SUD - Agence LAHAYE       |            | 471 084,84 €                     | 472 960,34 € | 9,60                | 1                         |
| CHOLET TP - Cholet                   |            | 476 947,85 €                     | 479 357,85 € | 9,54                | 2                         |
| EUROVIA ATLANTIQUE                   |            | 475 706,42 €                     | 478 597,36 € | 9,15                | 3                         |

## LOT N° 2 – GROS ŒUVRE

L'option consiste à remplacer les voiles BA béton blanc sablé de l'article 2.7.1. par des murs préfabriqués béton blanc sablé.

| ESTIMATION<br>MAITRISE<br>D'ŒUVRE | € HT       | Nouveau montant après correction<br>Base |               | Note sans<br>option | Classement sans<br>option |
|-----------------------------------|------------|------------------------------------------|---------------|---------------------|---------------------------|
|                                   |            | Base                                     | Base + option |                     |                           |
| BASE                              | 610 000,00 |                                          |               |                     |                           |
| DENECHERE                         |            | 562 797,11                               | 581 635,21 €  | 10,00               | 1                         |
| SERIBAT                           |            | 569 789,32                               | 617 816,49 €  | 9,94                | 2                         |
| DELAUNAY                          |            | 570 011,24                               | 509 983,24 €  | 9,94                | 2                         |
| BOISSEAU                          |            | 603 572,12                               | 587 572,12 €  | 9,64                | 4                         |
| EGDC                              |            | 633 986,75                               | 719 760,06 €  | 9,37                | 5                         |
| MAUDET                            |            | 671 028,08                               | 659 703,08 €  | 9,04                | 6                         |

### LOT N° 3 – CHARPENTE METALLIQUE

| ESTIMATION MAITRISE D'ŒUVRE | € HT       | Montant HT de l'offre à l'ouverture des plis | Note | Classement |
|-----------------------------|------------|----------------------------------------------|------|------------|
| Base                        | 230 000,00 |                                              |      |            |
| <b>DL ATLANTIQUE</b>        |            | 216 799,56                                   | 9,80 | 1          |
| <b>TEOPOLITUB</b>           |            | 248 348,08                                   | 8,59 | 2          |

### LOT N° 4 – ETANCHEITE

| ESTIMATION MAITRISE D'ŒUVRE | € HT       | Nouveau montant après correction |                                                      | Note  | Classement |
|-----------------------------|------------|----------------------------------|------------------------------------------------------|-------|------------|
|                             |            | BASE                             | VARIANTE<br>(étanchéité par membrane au lieu de SBS) |       |            |
| Base                        | 200 000,00 |                                  |                                                      |       |            |
| <b>BATITECH</b>             |            | 207 827,78 €                     | 197 392,65 €                                         | 10,00 | 1          |
| SOPREMA                     |            | 216 107,37 €                     |                                                      | 9,61  | 2          |
| BERGERET                    |            | 216 171,37 €                     |                                                      | 9,56  | 3          |
| TEP ETANCHEITE              |            | 231 343,47 €                     |                                                      | 9,00  | 4          |
| BELOUIN                     |            | 232 391,40 €                     |                                                      | 7,97  | 5          |

### LOT N° 5 – BARDAGE BOIS – PLAFONDS BOIS

| ESTIMATION MAITRISE D'ŒUVRE | € HT       | Nouveau montant après correction | Note | Classement |
|-----------------------------|------------|----------------------------------|------|------------|
| BASE                        | 260 000,00 |                                  |      |            |
| <b>CAILLAUBOIS</b>          |            | 263 644,58 €                     | 9,55 | 1          |
| <b>RENOU</b>                |            | 264 761,25 €                     | 9,52 | 2          |

**LOT N° 6 – MENUISERIES EXTERIEURES ALUMINIUM – STORES D'OCCULTATION**

| ESTIMATION MAITRISE D'ŒUVRE | H.T        | Nouveaux montants après correction | Note | Classement |
|-----------------------------|------------|------------------------------------|------|------------|
| Base                        | 230 000,00 |                                    |      |            |
| <b>SMCC</b>                 |            | 178 372,21 €                       | 9,76 | 1          |
| BODY MENUISERIE             |            | 198 738,90 €                       | 9,19 | 2          |
| PARCHARD                    |            | 235 487,93 €                       | 7,40 | 8          |
| ETS DAVID                   |            | 212 930,00 €                       | 7,88 | 6          |
| OUEST SERRURERIE            |            | 212 386,00 €                       | 8,61 | 3          |
| AMIOT                       |            | 228 765,05 €                       | 8,11 | 5          |
| ALUGO                       |            | 240 546,00 €                       | 8,26 | 4          |
| MENUISERIE PEAU             |            | 257 714,80 €                       | 7,54 | 7          |

**LOT N° 7 – SERRURERIE**

| ESTIMATION MAITRISE D'ŒUVRE | € HT      | Montant HT de l'offre à l'ouverture des plis | Note | Classement |
|-----------------------------|-----------|----------------------------------------------|------|------------|
| Base                        | 30 000,00 |                                              |      |            |
| <b>OUEST SERRURERIE</b>     |           | 32 765,00                                    | 9,32 | 1          |
| MANCEAU                     |           | 36 632,28                                    | 8,45 | 2          |
| LR METALLERIE               |           | 38 287,83                                    | 6,16 | 3          |
| CFMCR                       |           | 47 784,00                                    | 6,11 | 4          |

**LOT N° 8 – PLATRIERIE – CLOISONS SECHES**

| ESTIMATION MAITRISE D'ŒUVRE | € HT       | Nouveau montant après correction | Note | Classement |
|-----------------------------|------------|----------------------------------|------|------------|
| Base                        | 138 000,00 |                                  |      |            |
| <b>USUREAU</b>              |            | 148 708,42 €                     | 9,32 | 1          |
| SATI                        |            | 186 834,58 €                     | 8,48 | 2          |
| COIGNARD                    |            | 195 468,92 €                     | 8,23 | 3          |
| CCIP LARRIBEAU              |            | 235 283,30 €                     | 6,61 | 4          |

**LOT N° 9 – MENUISERIES INTERIEURES**

| ESTIMATION MAITRISE D'ŒUVRE | € HT       | Nouveau montant après correction | Note        | Classement |
|-----------------------------|------------|----------------------------------|-------------|------------|
| Base                        | 120 000,00 |                                  |             |            |
| <b>SARL SUBILEAU</b>        |            | <b>103 327,58 €</b>              | <b>9,76</b> | <b>1</b>   |
| SARL NAUD DAVY              |            | 109 645,90 €                     | 7,82        | 9          |
| AMH                         |            | 114 370,96 €                     | 9,47        | 2          |
| GAY MENUISERIE              |            | 116 264,00 €                     | 9,38        | 3          |
| MENUISERIE AMIOT            |            | 117 074,70 €                     | 8,86        | 4          |
| PERRIN                      |            | 122 295,58 €                     | 7,85        | 8          |
| PARCHARD                    |            | 122 811,72 €                     | 8,06        | 7          |
| SARL TRICOIRE GUY           |            | 125 559,46 €                     | 8,69        | 5          |
| ATELIER PEAU                |            | 129 403,86 €                     | 8,50        | 6          |

**LOT N° 10 – FAUX PLAFONDS**

| ESTIMATION MAITRISE D'ŒUVRE | € HT     | Nouveau montant après correction | Note        | Classement |
|-----------------------------|----------|----------------------------------|-------------|------------|
| Base                        | 9 000,00 |                                  |             |            |
| <b>TECHNIPLAFONDS</b>       |          | <b>7 782,45 €</b>                | <b>9,52</b> | <b>1</b>   |
| PLAFA                       |          | 11 129,72 €                      | 7,61        | 3          |
| TREMELO                     |          | 10 709,79 €                      | 8,12        | 2          |
| APM                         |          | 10 768,36 €                      | 7,61        | 3          |
| PLAFISOL                    |          | 11 408,90 €                      | 7,00        | 6          |
| LEGAL-COMISO                |          | 11 573,26 €                      | 7,37        | 5          |
| PICHAUD                     |          | 12 459,53 €                      | 6,76        | 7          |

## LOT N° 11 – CHAPES – CARRELAGES – FAIENCES

| ESTIMATION MAITRISE D'ŒUVRE | € HT      | Nouveau montant après correction Base | Nouveau montant après correction Variante (pose scellée du carrelage dans les zones qui ne reçoivent pas d'étanchéité) | Note  | Classement |
|-----------------------------|-----------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------|
| Base                        | 78 000,00 |                                       |                                                                                                                        |       |            |
| <b>BATICERAM</b>            |           | 61 457,27 €                           |                                                                                                                        | 10,00 | <b>1</b>   |
| CAILLAUD                    |           | 65 996,53 €                           |                                                                                                                        | 9,64  | <b>3</b>   |
| MALEINGE                    |           | 65 466,05 €                           |                                                                                                                        | 9,68  | <b>2</b>   |
| RETAILLEAU                  |           | 67 647,98 €                           |                                                                                                                        | 9,50  | <b>4</b>   |
| ECHASSERIAU RAPIN           |           | 70 132,42 €                           |                                                                                                                        | 6,94  | <b>10</b>  |
| LA CERAMIQUE DU LYS         |           | 73 000,82 €                           | 70 320,82 €                                                                                                            | 9,07  | <b>5</b>   |
| CHUPIN CARRELAGE            |           | 73 438,58 €                           |                                                                                                                        | 9,03  | <b>6</b>   |
| RM CARRELAGE                |           | 76 755,85 €                           |                                                                                                                        | 8,76  | <b>7</b>   |
| SERGE MORINIERE             |           | 81 664,39 €                           |                                                                                                                        | 8,36  | <b>8</b>   |
| BOSSARD                     |           | 92 579,09 €                           |                                                                                                                        | 7,27  | <b>9</b>   |

## LOT N° 12 – SOLS SOUPLES – PARQUET

| ESTIMATION MAITRISE D'ŒUVRE | € HT      | Nouveau montant après correction Base | Note  | Classement |
|-----------------------------|-----------|---------------------------------------|-------|------------|
| Base                        | 65 000,00 |                                       |       |            |
| <b>L'AME DU BOIS</b>        |           | 43 456,72 €                           | 10,00 | <b>1</b>   |
| ABACA ANJOU PARQUET         |           | 58 602,00 €                           | 8,26  | <b>2</b>   |
| GAY MENUISERIE              |           | 61 992,40 €                           | 7,87  | <b>3</b>   |

## LOT N° 13 – PEINTURE – REVETEMENTS MURAUX

| ESTIMATION MAITRISE D'ŒUVRE | € HT      | Nouveau montant après correction Base | Note | Classement |
|-----------------------------|-----------|---------------------------------------|------|------------|
| Base                        | 52 000,00 |                                       |      |            |
| <b>JP DECORS</b>            |           | 46 281,26 €                           | 9,65 | <b>1</b>   |
| RINGEARD                    |           | 49 589,07 €                           | 9,60 | <b>2</b>   |
| NORBERT PAILLAT             |           | 49 989,50 €                           | 9,40 | <b>3</b>   |

**LOT N° 14 – ASCENSEURS**

| ESTIMATION MAITRISE D'ŒUVRE | € HT      | Nouveau montant après correction Base | Note  | Classement |
|-----------------------------|-----------|---------------------------------------|-------|------------|
| Base                        | 23 000,00 |                                       |       |            |
| <b>ALTI LIFT</b>            |           | 20 900,00 €                           | 10,00 | 1          |
| THYSSEN KRUPP               |           | 22 550,00 €                           | 9,41  | 2          |

**LOT N° 15 – EQUIPEMENTS DE CUISINE**

| ESTIMATION MAITRISE D'ŒUVRE | € HT      | Nouveau montant après correction Base | Note | Classement |
|-----------------------------|-----------|---------------------------------------|------|------------|
| Base                        | 53 000,00 |                                       |      |            |
| BENARD                      |           | 46 650,60 €                           | 9,40 | 3          |
| BONNET THIRODE              |           | 47 500,00 €                           | 9,11 | 5          |
| <b>CORBE CUISINE</b>        |           | 47 669,60 €                           | 9,50 | 1          |
| SDJ FROID                   |           | 48 182,00 €                           | 9,44 | 2          |
| ABC FROID                   |           | 49 630,00 €                           | 9,29 | 4          |

**LOT N° 16 – CHAUFFAGE – VENTILATION – PLOMBERIE**

| ESTIMATION MAITRISE D'ŒUVRE | € HT       | Nouveau montant après correction Base | Note | Classement                                   |
|-----------------------------|------------|---------------------------------------|------|----------------------------------------------|
| Base                        | 193 000,00 |                                       |      |                                              |
| THEISIS ENTREPRISE          |            | 172 478,41 €                          | 9,00 | 5<br>Demande de complément restée sans suite |
| SAS BORDRON                 |            | 175 654,71 €                          | 9,15 | 4                                            |
| <b>MICHEL BOISSINOT</b>     |            | 179 900,00 €                          | 9,55 | 1                                            |
| TCS                         |            | 182 521,34 €                          | 9,47 | 3                                            |
| ABG CLIMATIQUE              |            | 183 700,00 €                          | 9,48 | 2                                            |
| OGER ROUSSEAU               |            | 192 992,59 €                          | 8,65 | 7                                            |
| HERVE THERMIQUE             |            | 198 890,56 €                          | 8,72 | 6                                            |
| DEPC                        |            | 200 000,00 €                          | 8,45 | 8                                            |

## LOT N° 17 – ELECTRICITE COURANTS FORTS ET FAIBLES

| ESTIMATION MAITRISE D'ŒUVRE                   | € HT       | Nouveau montant après correction    |              | Note base + option | Classement base + option |
|-----------------------------------------------|------------|-------------------------------------|--------------|--------------------|--------------------------|
| Base                                          | 185 000,00 | Base                                | Base+option  |                    |                          |
| Option 1<br>câblage vidéosurveillance         | 430,00     |                                     |              |                    |                          |
| Option 2<br>variation intensité de la lumière | 7 900,00   |                                     |              |                    |                          |
| Option 3<br>asservissement des portes cuisine | 4 800,00   |                                     |              |                    |                          |
| <b>THESIS ENTREPRISE</b>                      |            | <b>Offres non conformes au CCTP</b> |              |                    |                          |
| <b>EGC</b>                                    |            | 159 212,69 €                        | 166 571,20 € | 10,00              | 1                        |
| <b>CEGELEC</b>                                |            | 168 897,83 €                        | 175 565,88 € | 9,74               | 2                        |
| <b>CETP INDUSTRIE</b>                         |            | 171 803,41 €                        | 182 192,42 € | 8,34               | 9                        |
| <b>OUVRARD</b>                                |            | 174 681,44 €                        | 182 247,06 € | 9,13               | 3                        |
| <b>SARL JULIOT</b>                            |            | 185 279,45 €                        | 193 472,26 € | 9,00               | 6                        |
| <b>SAS BORDRON</b>                            |            | 185 940,58 €                        | 194 185,92 € | 9,02               | 5                        |
| <b>GAURIAU</b>                                |            | 186 714,48 €                        | 195 931,76 € | 9,12               | 4                        |
| <b>EIFFAGE ENERGIE</b>                        |            | 186 800,00 €                        | 194 862,40 € | 8,96               | 7                        |
| <b>JURET</b>                                  |            | 199 979,15 €                        | 207 331,07 € | 8,78               | 8                        |

Le Conseil municipal, après avoir valablement délibéré, à l'unanimité des membres présents ou représentés,

**RETIENT l'ensemble des propositions de la Commission d'Appel d'Offres, selon le tableau ci-après :**

| LOT N°       | DESIGNATION                                                        | ENTREPRISE                      | MONTANT C HT        |
|--------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------|
| 1            | TERRASSEMENT - VRD - ESPACES VERTS (Base + option 1)               | CHARRIER TP SUD - AGENCE LAHAYE | 472 960,34          |
| 2            | GROS ŒUVRE (option non retenue)                                    | DENECHERE                       | 562 797,11          |
| 3            | CHARPENTE METALLIQUE                                               | DL ATLANTIQUE                   | 216 799,56          |
| 4            | ETANCHEITE (variante retenue)                                      | BATITECH                        | 197 392,65          |
| 5            | BARDAGE BOIS - PLAFONDS BOIS                                       | CAILLAUD BOIS                   | 263 644,58          |
| 6            | MENUISERIES EXTERIEURES ALUMINIUM - STORES D'OCCULTATION           | SMCC                            | 178 372,21          |
| 7            | SERRURERIE                                                         | OUEST SERRURERIE                | 32 765,00           |
| 8            | PLATRERIE - CLOISONS SECHES                                        | USUREAU                         | 148 708,42          |
| 9            | MENUISERIES INTERIEURES                                            | SARL SUBILEAU                   | 103 327,58          |
| 10           | FAUX PLAFONDS                                                      | TECHNI PLAFONDS                 | 7 782,45            |
| 11           | CHAPES-CARRELAGES-FAIENCES (variante non retenue)                  | BATICERAM                       | 61 457,27           |
| 12           | SOLS SOUPLES - PARQUET                                             | L'AME DU BOIS                   | 43 456,72           |
| 13           | PEINTURE - REVETEMENTS MURAUX                                      | JP DECORS                       | 46 281,26           |
| 14           | ASCENSEURS                                                         | ALTI LIFT                       | 20 900,00           |
| 15           | EQUIPEMENTS DE CUISINE                                             | CORBE CUISINE                   | 47 669,60           |
| 16           | CHAUFFAGE-VENTILATION-PLOMBERIE                                    | Michel BOISSINOT                | 179 900,00          |
| 17           | ELECTRICITE COURANTS FORTS ET FAIBLES (options 1, 2 et 3 retenues) | EGC                             | 166 571,20          |
| <b>TOTAL</b> | (Base + toutes options sauf murs préfabriqués)                     | € HT                            | <b>2 750 785,95</b> |
| <b>TOTAL</b> | (Base + toutes options sauf murs préfabriqués)                     | € TTC                           | <b>3 300 943,14</b> |



### 3 – RYTHMES SCOLAIRES

La réforme des rythmes scolaires doit être mise en place en septembre 2014. Elle impose que le temps scolaire soit réparti sur 9 ½ journées.

A Saint Léger, la réflexion est engagée depuis début 2013, et un Comité de Pilotage s'est mis en place avec :

- Des représentants des 3 écoles de la commune.
- Des membres des conseils d'école (écoles publiques) et de l'OGEC (école privée)
- Des représentants des associations de parents d'élèves.
- Des représentants de l'association l'AELA.
- La déléguée départementale de l'éducation nationale.
- Le coordinateur enfance/famille du CSI Ocsigène.
- Des représentants de la municipalité.

Quelques principes ont été définis pour la prochaine rentrée :

- Participation des 3 écoles publiques et privée.
- La gratuité pour les familles.
- Le choix du mercredi matin travaillé (après sondage auprès des familles).
- Diminution de la journée scolaire :
  - . 1 heure de moins / jour sur 3 jours : lundi, mardi, jeudi pour les écoles primaire publique et privée.
  - . ¾ d'heure de moins tous les jours pour l'école maternelle publique.

Il incombe à la mairie d'organiser les Temps d'Activités Périscolaires, après le temps scolaire, ce qui nécessite l'intervention d'environ 20 animateurs, et la création d'un poste de direction des TAP (1 directeur pour 300 enfants).

#### **Une direction confiée à l'AELA :**

C'est offrir une cohérence en confiant tout l'éducatif hors temps scolaire à une même association : Accueil de loisirs, Accueil périscolaire, TAP.

C'est compter sur un savoir-faire quant à la méthodologie, la mise en place de projet, le recrutement, la connaissance des familles, une équipe présente à Saint-Léger.

Pour la mairie, il s'agirait de garder la responsabilité générale des TAP en étant l'employeur des intervenants hors AELA et de confier la direction et la coordination à l'AELA.

#### **Répartition des tâches :**

##### ➤ **COFIL (Comité de Pilotage) Mairie**

###### Soutien au projet :

- Montage du projet sur les plans pédagogiques, financiers.
- Organisation pratique : horaires, salles, personnels, groupes d'enfants.

##### ➤ **Mairie**

###### Administratif :

- Assurer le suivi du budget.
- Assurer la gestion administrative liée au personnel.
- Etre responsable administrativement de l'organisation globale des TAP.

##### ➤ **COFIL Mairie + coordination AELA**

###### Soutien au projet et bilans :

- Proposer une organisation annuelle : planning, évaluation, communication interne et externe.
- Recruter des animateurs.
- Organiser ensemble les réunions bilans qualitatifs et quantitatifs, et décider si nécessaire, en cours d'année, d'éventuelles actions correctives.

## **Coordination AELA et fonction de direction des TAP**

### Soutien au projet :

- Proposer et rédiger le projet pédagogique : objectifs et moyens (planning annuel et par cycle).
- Coordonner l'organisation en lien avec la commune, les écoles, les associations locales participantes et les autres prestataires.
- Faire le lien avec les professionnels des écoles et de l'accueil périscolaire sur les transitions entre les temps scolaires et les temps périscolaires.

### Avec les enseignants :

- Constituer les groupes d'enfants et définir les modalités de transfert des élèves entre école et TAP.
- Vérifier la cohérence des contenus des TAP, des temps d'accueil périscolaire et des temps scolaires.

### Animation :

- Animer des temps de préparation et de bilan avec l'équipe.
- Animer un TAP en cas d'absence d'un animateur.
- Gérer le matériel.

### Responsabilité humaine :

- Proposer des outils pour le recrutement de dernière minute.
- Mettre en place et diriger une équipe d'animateurs.
- Accueillir les animateurs chaque jour.
- Veiller à la répartition des enfants, des animateurs, dans les différents lieux, et à la sécurité générale des enfants.
- Etre en relation avec les familles.

### Administratif :

- Etre garant de la composition de l'équipe pédagogique : qualifications, casiers judiciaires, vaccinations, normes d'encadrement des groupes d'enfants.
- Remplir les états des présences.
- Faire le suivi des prestations CAF.
- Gérer les déclarations à la Direction Départementale de la Cohésion Sociale (DDCS)
- Assurer la gestion et le suivi des inscriptions (fiches familles).

## **Proposition de l'AELA**

### Moyens et finances :

- 14 h de coordination /semaine sur 40 semaines (36 semaines d'école + 2 début juillet + 2 fin août) assurées par Marylise et Nathanaëlle (Contrat d'Avenir)
- 9 h d'animation / semaine sur 36 semaines assurées par Nathanaëlle et Anthony

| <b>Coordination</b>                                |                    |
|----------------------------------------------------|--------------------|
| 2 personnes à 7h/semaine x 40 semaines = 560h/an   | 11 405,24 €        |
| Aide de l'état Contrat d'Avenir                    | - 2 223,00 €       |
| <b>TOTAL COORDINATION</b>                          | <b>9 182,24 €</b>  |
| <b>Animation</b>                                   |                    |
| 2 personnes à 4,5h/semaine x 36 semaines = 324h/an | 5 164,24 €         |
| Aide de l'état Contrat d'Avenir                    | - 857,00 €         |
| <b>TOTAL ANIMATION</b>                             | <b>4 307,24 €</b>  |
| <b>TOTAL COORDINATION + ANIMATION</b>              | <b>13 489,48 €</b> |

## **Nécessité d'une convention avec l'AELA :**

Objet de la convention : coordination et direction des TAP.

Date de début : à déterminer avec l'AELA (été 2014).

Durée : annuelle, renouvelable par tacite reconduction, possibilité pour chacun de révoquer la convention avec préavis (à déterminer) notamment en cas de changement législatif ou réglementaire.

Conditions financières : montant de la subvention 13 500 € pour l'année scolaire 2014/2015

Montant revu tous les ans après discussion entre la mairie et l'AELA et présentation au Conseil.

La campagne d'inscriptions pour la 1<sup>ère</sup> période se déroulera dès ce mois de juin.

Le Conseil municipal, après avoir valablement délibéré à l'unanimité des membres présents ou représentés,

- **ADOpte** les différentes propositions d'organisation des Temps d'Activités Périscolaires.
- **DECIDE** de confier à l'AELA la direction et la coordination des T.A.P. selon les principes énoncés ci-dessus.
- **DONNE DELEGATION** à Monsieur le Maire pour signer une convention avec l'association.

## **4 – P.L.U. – REVISION ALLEGEE N° 1 EN COURS**

La Commune a signé en septembre 2012 un contrat avec le cabinet « Ecce Terra » pour deux procédures de modification du P.L.U :

- 1) l'ouverture à l'urbanisation des zones de la Prairie et du Martineau : cette procédure est terminée.
- 2) La création d'un sous secteur zoné Ne pour la future déchetterie intercommunale route du May. Cette deuxième procédure est aujourd'hui bloquée car il manque les documents d'exécution de la C.A.C.

Le contrat avec « Ecce Terra » de 3 930 € H.T prenait en compte la mutualisation des deux procédures, pour réduire les frais.

Cette mutualisation n'a pas eu lieu et le Cabinet devra donc effectuer des actes en plus (réunions, élaboration des dossiers avant enquête publique...).

Il propose de clore le contrat en cours et d'en signer un nouveau pour suivre la déchetterie.

Le contrat initial était de 3 930 € H.T. La Commune a payé 1 840 € H.T.

Le reste à payer de 2 090 € H.T est annulé.

Le nouveau contrat pour la déchetterie s'élève à 2 830 € H.T, soit une plus value au total de 740 € H.T.

Le Conseil municipal, après avoir valablement délibéré à l'unanimité des membres présents ou représentés,

- **ADOpte les propositions**
- **DONNE DELEGATION** à M. le Maire pour clore l'ancien contrat, signer le nouveau contrat et effectuer toutes les démarches nécessaires à sa bonne exécution.

## **5 – P.L.U. – NOUVELLE MODIFICATION**

Une nouvelle modification du PLU est proposée.

Suite aux problèmes de nuisance générée par des éoliennes ces derniers mois, la municipalité souhaite les interdire dans les zones urbanisées ou à urbaniser (UA, UB, AU (sauf peut être AUy) et AP).

Le Cabinet « Ecce terra » propose d'accompagner gratuitement la Commune dans cette démarche.

Par ailleurs, monsieur le Maire demande la reconstitution du groupe PLU pour étudier les différents dossiers en lien avec le sujet.

Le Conseil municipal, après avoir valablement délibéré à l'unanimité des membres présents ou représentés,

- **ACCEPTE** l'engagement de la procédure
- **DONNE DELEGATION** à Monsieur le maire pour mener l'opération à son terme
- **RECONSTITUE** le groupe de travail "PLU" dont les membres seront désignés par les différentes commissions.

## **6 – SUBVENTION AU CLUB DE LA GAIETE**

Lors du vote des subventions 2014, un montant de 25 € avait été accordé au Club de la Gaieté pour l'achat d'une plaque électrique.

L'association devait présenter un devis pour paiement direct par la Commune. Finalement l'association a payé directement l'appareil (24,90 € T.T.C).

Le Conseil municipal, après avoir valablement délibéré à l'unanimité des membres présents ou représentés,

- **ACCEPTE** le versement d'un montant de 25 €
- **PRECISE** que la dépense sera imputée au compte 6574 du budget communal.

## **7 – DELEGATION DU CONSEIL A M. LE MAIRE**

Dans sa séance du 11 avril 2014, le nouveau conseil municipal avait donné délégation à monsieur le maire, conformément à l'article L2122-22 du code général des collectivités territoriales :

« Prononcer la délivrance et la reprise de concessions dans le cimetière,  
Exercer au nom de la commune, les droits de préemption,  
Intenter au nom de la commune, les actions en justice ou défendre la commune dans les actions intentées contre elle,  
Procéder à la préparation, la passation, l'exécution et le règlement des marchés d'un montant inférieur à 50000 € HT. »

La préfecture, dans le cadre du contrôle de légalité, demande à préciser les délégations relatives aux droits de préemption et aux actions en justice.

Il est donc proposé au Conseil de formuler les délégations de la façon suivante :

« Prononcer la délivrance et la reprise de concessions dans le cimetière  
Exercer au nom de la commune, les droits de préemption **définis par le Code de l'urbanisme, que la Commune en soit titulaire ou délégataire, sur la totalité des zones où ils s'appliquent.**

Intenter au nom de la commune, les actions en justice ou défendre la commune dans les actions intentées contre elle, **devant l'ensemble des juridictions**

Procéder à la préparation, la passation, l'exécution et le règlement des marchés d'un montant inférieur à 50000 € HT.»

Le Conseil municipal, après avoir valablement délibéré à l'unanimité des membres présents ou représentés,

- **ADOPTE** la nouvelle formulation.

## **8 – RECENSEMENT DE LA POPULATION 2015 Nomination des coordonnateurs**

En janvier et février 2015 sera réalisé le recensement des habitants de la commune.

A cet effet, il y a lieu de nommer par arrêté un coordonnateur titulaire et un suppléant pour conduire la préparation et la réalisation de l'enquête de recensement.

Il est proposé :

- Madame Annie CAILLEAUD, rédacteur principal 2<sup>ème</sup> classe en qualité de coordonnateur titulaire
- Madame Sandrine BERQUET, adjoint administratif 1<sup>ère</sup> classe en qualité de coordonnateur suppléant.

Le Conseil municipal, après avoir valablement délibéré à l'unanimité des membres présents ou représentés,

- **ADOpte** les nominations.

## **9 – PHOTOCOPIEUR DU SERVICE ACCUEIL DE LA MAIRIE Renouvellement du contrat de maintenance**

Le contrat de maintenance du photocopieur noir et blanc de l'accueil de la mairie arrive à échéance le 07 juin 2014.

L'entreprise Repro Conseil nous propose de le renouveler pour un an dans les conditions suivantes :

- Redevance copies (estimation 15 000 copies/trimestre) : le coût annuel passerait de 1 319,76 € T.T.C à 1 504,80 € T.T.C.
- Contrat connexion (forfait) : le coût annuel passerait de 354,70 € TTC à 429,92 € TTC

Soit un coût total annuel passant de 1 674,46 € T.T.C à 1 934,72 € T.T.C

Le Conseil municipal, après avoir valablement délibéré à l'unanimité des membres présents ou représentés,

- **ADOpte** les termes du contrat.
- **DONNE DELEGATION** à M. le Maire pour signer le nouveau contrat et effectuer toutes les démarches nécessaires à sa bonne exécution.

## **10 – COMPTES-RENDUS DES COMMISSIONS**

### **10.1 – CADRE DE VIE**

Travaux engagés :

- **Cimetière** : fin des travaux d'extension. 1 236 € HT en plus pour refaire l'ancienne entrée (adopté par le Conseil Municipal). Entrée du parking près du monument aux morts : aménagement de plusieurs places pour camping-cars et fourgons.
- **Marquage au sol** : même enveloppe qu'en 2013 (3 325.78 €)
- **P.A.V.E.** : programme de travaux pour des cheminements podotactiles
- **Elagage** : à réaliser derrière le Martinet, rue de la Vendée et près de la future salle des fêtes.
- **Container à verre** : 3 nouveaux emplacements : ZAC du MARTINEAU, parking du Pôle culturel côté douve, et allée des Frênes
- **Rond-point route du May** : réflexion pour son aménagement par les services techniques communaux.
- **Après-midi développement durable** avec les écoles, relancé.

### **10.2 – VIE SOCIALE**

- **Restaurant scolaire** : réunion extra-municipale le 17 juin
- **Espace jeunes** : 5 jeunes souhaitent partir en camp. Ils organisent des opérations de financement, notamment un chantier jeunes (3 jours de travail).  
Le Conseil municipal leur accorde, en contrepartie, une subvention de 450 €.

### 10.3 – VIE ASSOCIATIVE/COMMUNICATION

- **Salle des fêtes** : étendre le travail sur les tarifs, au groupe de travail "salle des fêtes", pour une présentation au Conseil en Septembre.
- **Réunion des plannings avec les associations** : problèmes avec les T.A.P. et les repas au Foyer pour l'ALSH, lors des vacances scolaires, et pour quelques activités d'autres associations.
- **C.M.E.** :
  - animation sport samedi 14 juin : 36 CM1/CM2
  - nouveau journal pour enfants diffusé dans le bulletin municipal de novembre
  - fête des CM le 1<sup>er</sup> juillet
- **L'Art au Pas Léger et Forum des associations** :
  - présentation du tableau des permanences

### 11 - CALENDRIERS

#### JUIN

- **Mardi 10** : réunion publique Gendarmerie – 20h30  
Foyer municipal
- **Jeudi 12** : réunion sur le compostage collectif à 17h00
- **Vendredi 13 et Samedi 14** :
  - L'Art au Pas Léger
  - Tournoi Inter-sports
  - Forum des associations

#### JUILLET

- **Mardi 1<sup>er</sup>** : fête des CM – 17h à 20h30 Foyer municipal
- **Mercredi 2** : Commission Vie Associative/Communication – 20h30
- **Jeudi 3** : Commission Finances – 20h00
- **Vendredi 4** : Conseil municipal 20h00
- **Lundi 7** : Commission Cadre de vie 20h30